



COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO
Provincia di Brindisi

Cod. Fisc. 80001910746
P.zza G. Falcone

Part. IVA 01213110743
☎ 0831/654741 - Telefax 0831/653763

Sito Web: www.comune.sanpietrovernotico.br.it

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

Codice Identificativo CIG: 6239003C23

REGISTRO GENERALE
APPALTO N. 1502

AREA 5
APPALTO N. 2/2015

1) OGGETTO

Oggetto del presente bando di gara è la gestione del Centro aperto polivalente per minori "Crescere Insieme", sito in viale Degli Studi, di proprietà comunale.

La durata del servizio oggetto del presente appalto è fissata in tre anni, decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio.

2) PREZZO DI GARA

Il corrispettivo annuo, a base di gara, per la gestione del Centro è fissato in € 127.000,00, oltre IVA se ed in quanto dovuta.

L'importo complessivo a base di gara riferito al triennio è pari ad € 381.000,00 oltre IVA se ed in quanto dovuta.

Tale importo è comprensivo degli oneri per la sicurezza (inclusa IVA) dei dipendenti, a carico dell'operatore economico ex art. 87 del D.Lgs. 163/2006 (non soggetti a ribasso);

Nel presente appalto non sono previsti rischi da interferenze per cui il committente è esonerato dal redigere il D.U.V.R.I..

La ditta concorrente, pertanto, così come previsto nell'allegato schema di offerta economica, dovrà offrire il ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara di € 381.000,00, il tutto oltre Iva se ed in quanto dovuta, tenendo conto degli oneri per la sicurezza fisica dei lavoratori di cui all'art. 87 del D.Lgs. 163/2006 così come previsto nella scheda offerta allegata al presente bando. Il prezzo riveniente dal ribasso offerto in sede di gara rappresenta il prezzo contrattuale in caso di aggiudicazione. Si precisa che il prezzo contrattuale riveniente dal ribasso percentuale offerto in sede di gara è riferito alla gestione del Centro con 50 utenti. Nel caso di un numero minore di utenti, il corrispettivo sarà proporzionalmente ridotto sulla base del rapporto operatori/utenti fissato dall'articolo 104 del regolamento regionale n. 4/2007

3) SISTEMA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà con il sistema della procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163, così come definita al comma 37 del precedente art. 3 del medesimo decreto.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi

dell'articolo 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, da valutarsi, da parte della commissione giudicatrice, sulla base degli elementi di seguito descritti e con attribuzione dei punteggi in centesimi così come riportato nel prospetto che segue:

OFFERTA ECONOMICA	Punti 40/100
<p>Per l'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica, al concorrente che avrà proposto il prezzo più basso verranno attribuiti 40 punti, agli altri concorrenti in modo proporzionale rispetto al prezzo migliore applicando la seguente formula:</p> $X = \frac{P_i \times C}{P_o}$ <p>Ove: X = punteggio totale attribuito al singolo concorrente P_i = prezzo più basso presente in gara C = coefficiente stabilito per l'offerta economica (punti 40) P_o = prezzo offerto</p> <p><i>I parametri di riferimento "prezzo" di cui alla suddetta formula identificati con l'acronimo P_i e P_o si riferiscono, rispettivamente, al prezzo più basso presente in gara riveniente dal prezzo posto a base di gara iscritto nello "Schema offerta economica" di cui all'allegato 3 al presente bando, al netto del ribasso percentuale più alto offerto dal concorrente iesimo ed al prezzo riveniente dal prezzo posto a base di gara ed iscritti nel medesimo "Schema offerta economica" di cui all'allegato 3 al presente bando, al netto del ribasso unico percentuale offerto dal concorrente valutato.</i></p>	
OFFERTA TECNICA	Punti 60/100
<p>Progetto gestionale: max punti 60, suddivisi nel seguente modo:</p> <p>a) Contenuto del progetto: max punti 55, distribuiti come di seguito sulla base di una relazione tecnica contenente una proposta organizzativa dettagliata per la esecuzione del servizio dalla quale emergano i seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> a.1) analisi e specifica conoscenza del territorio e delle problematiche del servizio oggetto di affidamento: max 5 punti a.2) descrizione ed adeguatezza degli strumenti interni di monitoraggio e valutazione: max 5 punti a.3) contenuto e qualità del progetto gestionale e delle migliori proposte, purché, queste ultime, compatibili con gli obiettivi e le finalità previsti dal capitolato speciale di appalto ed esattamente quantificate sotto l'aspetto prestazionale: max punti 30 a.4) proposta di nuovi modelli di coinvolgimento delle strutture educative, sociali e socio-sanitarie presenti sul territorio: max punti 5 a.5) figure professionali aggiuntive rispetto a quelle previste dall'articolo 104 del regolamento regionale n.4/2007, con indicazione delle correlate attività e delle ore di prestazione: max punti 5 a.6) associazioni di volontariato operanti sul territorio comunale nel campo dei servizi sociali che il concorrente dimostra di voler coinvolgere nella gestione ed attuazione delle attività di progetto: max punti 5 <p>b) Formazione e aggiornamento del personale previsto dal regolamento regionale n.4/2007 e proposto in sede di gara: max 5 punti.</p>	<p>Max punti 5</p> <p>Max punti 5</p> <p>Max punti 45</p> <p>Max punti 5</p>

--	--

La valutazione delle offerte in relazione ai criteri e sub-criteri tecnici di natura qualitativa sarà effettuata mediante l'attribuzione, secondo il metodo di cui all'allegato P al Regolamento [punto II), a), 4], di un punteggio discrezionale da parte di ciascuno dei componenti della Commissione;

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa, sono determinati sulla base della media dei coefficienti che ogni commissario avrà attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio o sub-criterio. Una volta terminata tale operazione, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni elemento di valutazione, in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Non saranno ammessi alle fasi successive di gara i concorrenti che, una volta effettuata l'operazione di cui al precedente capoverso, non avranno conseguito cumulativamente almeno 35 punti complessivi.

Successivamente all'operazione di sbarramento di cui al precedente periodo, con riferimento agli elementi di natura qualitativa, sarà applicata, la c.d. doppia riparametrazione che ha la funzione di ristabilire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione dell'offerta.

Si attribuisce, così, alla migliore offerta tecnica, il punteggio massimo previsto (pari alla somma di tutti i punteggi massimi previsti per ciascun elemento) e, proporzionalmente, si determina il punteggio a tutte le altre.

L'aggiudicazione è effettuata in favore dell'operatore economico che avrà conseguito complessivamente il punteggio più elevato.

Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dal presente bando e dal capitolato speciale d'appalto, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

La Commissione, ove rilevasse caratteri di anomalia in capo all'offerta risultata provvisoriamente aggiudicataria, con particolare riferimento al rispetto del costo del lavoro, adotterà gli opportuni provvedimenti per la verifica in contraddittorio con la medesima ditta.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al prezzo a base di gara fissato dall'amministrazione.

4) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Comune di San Pietro Vernotico - Centro aperto polivalente per minori "Crescere Insieme", sito in viale Degli Studi, di proprietà comunale.

5) SOGGETTI ABILITATI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E REQUISITI DI AMMISSIBILITA':

I soggetti abilitati a partecipare alla presente gara sono gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti (**ex Articolo 22 del regolamento della Regione Puglia n. 4 del 18.01.2007**).

- a) Per le cooperative Sociali di tipo A: iscrizione nell'apposito albo regionale alla Sezione A in quanto compatibile con l'attività oggetto dell'appalto;
- b) Solidità economica e finanziaria certificata da idonea garanzia bancaria correlata al valore del servizio da affidare. A tal fine si precisa che le referenze bancarie rilasciate dagli Istituti di Credito o da altri soggetti abilitati previsti dall'art. 41 del Codice, da inserire nella Busta A "Documentazione amministrativa", devono avere il seguente contenuto minimo: "Si dichiara che la ditta denominata _____ con sede legale in _____, Codice Fiscale _____ che concorre alla selezione pubblica (procedura aperta) per l'individuazione del contraente cui affidare il servizio di

- _____, CIG n. _____, intrattiene con questo istituto rapporti basati sulla correttezza e la puntualità nell'adempimento degli impegni assunti.”
- c) Regolarità contributiva relativa agli oneri assistenziali e previdenziali rilevabili dal D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) attestata alla data della domanda di partecipazione alla presente gara;
 - d) Assenza di tutte le situazioni previste come causa di esclusione dall'articolo 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e s.m.i., in capo alla ditta concorrente ed ai soggetti previsti dalla normativa medesima.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

Si rammenta che, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera m-quater, del citato D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non sono ammessi alla gara i concorrenti che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, nonché i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale intendendosi per tale il verificarsi di una delle seguenti condizioni: 1) contemporanea presenza in concorrenti diversi di stessi soggetti muniti di potere di rappresentanza ovvero titolari della carica di direttore tecnico; 2) coincidenza di sede legale o operativa di concorrenti (Città, via, n. civico).

6) NORME DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA DEI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 1 D.LGS 163/2006:

6a)-Norme per le A.T.I e i Consorzi Ordinari

Così come sopra esplicitato sono ammessi a partecipare alla gara i Raggruppamenti Temporanei di Imprese di cui all'art. 34, lettera d) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ed i Consorzi Ordinari di Cooperative di cui all'art. 2602 del codice civile e all'art. 34, lettera e) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, di concorrenti sia che siano già costituiti o che intendano costituirsi.

Detti raggruppamenti o consorzi ordinari possono essere di tipo orizzontale.

Ai fini dell'ammissione gli operatori economici concorrenti dovranno produrre, oltre l'offerta Tecnica costituita dal Progetto da prodursi con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2), la seguente documentazione:

- ✍ **Istanza di partecipazione** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema e le indicazioni di cui allo "allegato 1a)";
- ✍ **dichiarazione n. 1 e dichiarazione n. 2**, da formulare e sottoscrivere, rispettivamente, secondo gli schemi di cui allo "allegato 1b)" e ed allo "allegato 1c)" e corredata della documentazione ivi prevista.
- ✍ **Offerta economica** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema di cui allo "allegato 3".

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ordinario ex art. 2602 del codice civile, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale, quando abbia partecipato alla gara medesima l'associazione temporanea o il consorzio di cui fa parte.

L'inosservanza di tale adempimento comporterà l'esclusione dalla gara, sia delle imprese, sia dei raggruppamenti di cui sopra.

I soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio ordinario dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando al precedente punto 5) dalla lettera a) alla lettera d).

6b) Norme per i GEIE

Ai fini della partecipazione alla gara da parte dei soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (in sigla "GEIE") ai sensi del D.Lgs 23/07/1991, n. 240, sono applicabili, in quanto compatibili, le disposizioni previste nel presente bando per associazioni temporanee di cui all'art. 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. Si intendono pertanto qui richiamate le



modalità di partecipazione alla gara elencate al precedente punto denominato "6a)-Norme per le A.T.I e i Consorzi Ordinari".

Tuttavia le GEIE costituite debbono presentare documentazione da cui risulti l'iscrizione nel registro delle imprese di cui all'art. 3 del D.lgs. 23.07.1991, N. 240.

I soggetti facenti parte del GEIE dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando al precedente punto 5) dalla lettera a) alla lettera d).

6c) Norme per i Consorzi Stabili

I consorzi stabili di cui agli art 34, lettera c) e 36 del D.Lgs n. 163/2006 sono ammessi a partecipare alla gara; in tal caso devono produrre, oltre l'offerta Tecnica costituita dal Progetto da prodursi con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2):

☞ **Istanza di partecipazione** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema e le indicazioni di cui allo "allegato 1a";

☞ **dichiarazione n. 1 e dichiarazione n. 2**, da formulare e sottoscrivere, rispettivamente, secondo gli schemi di cui allo "allegato 1b)" e ed allo "allegato 1c)" e corredata della documentazione ivi prevista.

☞ **Offerta economica** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema di cui allo "allegato 3".

Ai fini dell'ammissione alla gara il possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando è regolamentato dall'art. 35 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Ciò posto si precisa che ciascun soggetto che concorre alla gara, facente parte del Consorzio Stabile, dovrà comunque essere in possesso, pena l'esclusione del concorrente, dei requisiti di cui alle lettere a), c) e d) del precedente articolo 5, mentre il Consorzio Stabile dovrà essere in possesso di tutti i requisiti ordine speciale (dalla lettera a. alla lettera d. di cui al medesimo precedente punto 5).

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, è vietata la partecipazione alla medesima procedura del consorzio stabile di tutti i consorziati indicati per l'esecuzione del servizio. L'inosservanza di tale norma comporterà l'esclusione dalla gara, sia delle imprese, sia dei consorzi stabili di cui sopra e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

6d) Norme per Consorzi di Cooperative

I consorzi di cooperative ai sensi della legge 25 giugno 1909, n. 422 e successive modificazioni, sono ammessi a partecipare alla gara; in tal caso devono produrre, oltre l'offerta Tecnica costituita dal Progetto con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2):

☞ **Istanza di partecipazione** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema e le indicazioni di cui allo "allegato 1a";

☞ **dichiarazione n. 1 e dichiarazione n. 2**, da formulare e sottoscrivere, rispettivamente, secondo gli schemi di cui allo "allegato 1b)" e ed allo "allegato 1c)" e corredata della documentazione ivi prevista.

☞ **Offerta economica** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema di cui allo "allegato 3".

Ai fini dell'ammissione alla gara il possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando è regolamentato dall'art. 35 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Ciò posto si precisa che ciascun soggetto che concorre alla gara, facente parte del Consorzio di cooperative, dovrà comunque essere in possesso, pena l'esclusione del concorrente, dei requisiti di cui alle lettere a), c) e d) del precedente articolo 5, mentre il Consorzio dovrà essere in possesso di tutti i requisiti ordine speciale (dalla lettera a. alla lettera d. di cui al medesimo precedente punto 5).

Le cooperative indicate da tali consorzi quali esecutrici dei servizi non potranno partecipare autonomamente, né con altri soggetti in associazione temporanea o in raggruppamento ex art. 2602 codice civile. L'inosservanza di tale divieto comporterà l'esclusione dalla gara di detti soggetti e dell'eventuale associazione temporanea o raggruppamento e, come conseguenza, anche l'esclusione del consorzio di cooperative.

Il consorzio di cooperative possono associarsi temporaneamente o costituire consorzi ordinari ex art. 2602 del codice civile con altri soggetti, ma non possono farlo, pena l'esclusione dalla gara, con loro consorziate, anche se non indicate come esecutrici dei servizi.

7) DOCUMENTI DI GARA:



Il presente bando ed il capitolato speciale d'appalto corredati dei relativi allegati, sono disponibili, per essere visionati ed eventualmente anche scaricati, su Internet al Sito Web (profilo del committente: www.comune.sanpietrovernotico.br.it)

I documenti potranno essere altresì visionati presso l'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di San Pietro Vernotico e copia degli stessi potrà essere richiesta previo pagamento del costo di riproduzione.

CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:

l'offerta del concorrente è corredata, a pena di esclusione, dal versamento della contribuzione nella misura di € 35,00, così come indicato dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 03.11.2010, in attuazione a quanto disposto dalla l. n. 266 del 23.12.05 (Legge Finanziaria), all'articolo 1, commi 65 e 67, corredata delle istruzioni contenute nell'avviso del 31.03.2010.

Tale contribuzione va versata con una delle seguenti modalità alternative:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Servizio di riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
2. mediante pagamento in contanti, previa disponibilità del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 è attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare all'offerta l'originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita.

Nel caso di ATI costituite o costituende il versamento è unico e il pagamento sarà eseguito dall'impresa qualificata come capogruppo.

3. per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Ai fini della dimostrazione dell'effettuato versamento del contributo, il presente bando si uniforma alle nuove disposizioni impartite dall'Autorità giusta deliberazione del 15.02.2010, corredata delle istruzioni contenute nell'avviso della medesima Autorità in data 31.03.2010.

Pertanto il concorrente dovrà produrre alternativamente:

1. stampa della ricevuta di avvenuto pagamento effettuato on-line mediante carta di credito;
2. originale dello scontrino di versamento rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

Si precisa che il mancato versamento del contributo comporterà l'esclusione dalla gara. Comporterà, infine, l'esclusione dalla gara, in caso di pagamento del contributo di importo inferiore a quello previsto nel presente bando.

8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Ai fini dell'ammissione alla gara l'offerta è costituita dalla seguente documentazione:

- a) Istanza di partecipazione da formularsi secondo lo schema di cui all'allegato 1a), con allegate Dichiarazioni (n. 1 e n. 2) da formularsi rispettivamente secondo lo schema Allegato 1b) e lo schema Allegato 1c), corredate dai documenti ivi previsti. Tutti i documenti di cui alla precedente lettera a) costituiscono la "Documentazione Amministrativa";
- b) Documentazione Tecnica costituita dal Progetto Tecnico da prodursi con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2). Detta "Documentazione Tecnica", costituisce unica prova ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti al precedente punto 3) del presente bando;



- c) Offerta economica da formularsi secondo lo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 3). Tale modello riporta tutti gli elementi e condizioni di ammissibilità dell'offerta medesima.

Tutti gli schemi sopra menzionati possono essere utilizzati direttamente dalla ditta concorrente per la partecipazione e potranno essere scaricati da Internet sul sito web di cui al punto 7), ovvero ritirati, su semplice richiesta, presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune. La documentazione formulata senza l'utilizzo degli schemi a tal uopo predisposti dovrà contenere, tutte le notizie, dichiarazioni e documenti previsti dagli schemi medesimi. L'istanza, la documentazione tecnica e l'offerta economica, fatto salvo il caso di esenzione prevista dalla normativa vigente in materia, dovranno essere regolarizzate agli effetti dell'imposta di bollo.

I requisiti dichiarati in sede di gara, ove consentito negli schemi di autocertificazione, saranno verificati a carico della ditta risultata aggiudicataria nella fase di affidamento. Si rammenta che le dichiarazioni false rese in sede di gara sono sottoposte alla disciplina di cui al DPR 445/2000 per cui comportano oltre la decadenza dall'aggiudicazione che fino a tale momento si intende sottoposta a condizione risolutiva espressa, l'adozione dei provvedimenti previsti dalla suddetta normativa e da quella vigente in materia di pubblici appalti.

L'Offerta composta dalla documentazione di cui sopra dovrà essere inserita in un plico contenente al suo interno tre buste (busta A, busta B, busta C) contenenti, a loro volta, rispettivamente:

busta A: tutta la documentazione di cui alla precedente lettera a) denominata "Documentazione Amministrativa". Si fa presente che non è consentito, sotto pena di esclusione dalla gara, l'inserimento di documentazione diversa attinente le altre buste;

busta B: tutta la documentazione di cui alla precedente lettera b) (Documentazione Tecnica). Si fa presente che non è consentito, sotto pena di esclusione dalla gara, l'inserimento di documentazione diversa attinente le altre buste;

busta C: Offerta Economica di cui alla precedente lettera c). Si fa presente che non è consentito, sotto pena di esclusione dalla gara, l'inserimento di documentazione diversa attinente le altre buste.

Il plico che racchiude le tre buste A, B e C dovrà essere chiuso in modo idoneo ad assicurare la segretezza del contenuto e recare all'esterno, oltre al mittente, la seguente dicitura "**NON APRIRE contiene offerta per la gara d'appalto della gestione del Centro Aperto Polivalente per Minori "Crescere Insieme", sito in viale Degli Studi, di proprietà comunale**".

La chiusura del plico può essere effettuata con qualsiasi mezzo (ceralacca o nastro adesivo) in modo che garantisca la presenza di segni evidenti in caso di effrazione.

L'assenza di anche una sola delle prescrizioni sopra elencate comporta l'**esclusione dalla selezione**. Ciascuna delle tre buste sopra menzionate e denominate busta A, B e C dovrà essere chiusa in modo idoneo ad assicurare la segretezza del contenuto, e dovrà recare all'esterno, oltre al mittente, la dicitura di seguito riportata:

busta A: "Documentazione Amministrativa";

busta B: "Documentazione Tecnica";

busta C: "Offerta Economica".

La chiusura delle buste B "Documentazione Tecnica" e C "Offerta Economica" può essere effettuata con qualsiasi mezzo (ceralacca o nastro adesivo) in modo che garantisca la presenza di segni evidenti in caso di effrazione.

Il plico, così formato, dovrà pervenire con qualsiasi mezzo (Servizio Postale, Corriere privato o consegna a mano) all'ufficio protocollo del Comune di San Pietro Vernotico (Piazza G. Falcone, snc – Cap. 72027) entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 16 giugno 2015 (16.06.2015)**.

Il termine di acquisizione dei plichi indicato nel presente bando di gara è perentorio.

La data e l'ora di arrivo dei plichi verranno attestate all'esterno dei plichi stessi dal personale dell'ufficio protocollo.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Ai fini della determinazione delle cause di esclusione relativamente alla modalità di presentazione dei plichi e buste, si intendono valide a tutti gli effetti e, qui integralmente



riportate, le indicazioni fornite dall'ANAC nella Determinazione n. 1 del 08.01.2015.

Si fa presente che l'offerta non può presentare abrasioni, né correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che ha sottoscritto l'offerta medesima, **pena l'esclusione dalla gara**. In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida ai fini della gara, quella espressa in lettere.

9) AVVERTENZE:

9.a) Alle dichiarazioni sostitutive eventualmente prodotte ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000, N. 445, presentate da cittadini della Comunità Europea, si applicano le stesse modalità previste per i cittadini italiani. I cittadini extracomunitari residenti in Italia secondo le disposizioni del regolamento anagrafico della popolazione residente approvato con decreto del Presidente della Repubblica 30.5.1989, n. 223, possono utilizzare le suddette dichiarazioni sostitutive limitatamente ai casi in cui si tratti di comprovare stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani.

In esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 1 del 10.01.2008, pubblicata sulla G.U. n. 42 del 19.02.2008, si procederà, per ciascun operatore ammesso alla selezione, alla verifica preventiva del possesso dei requisiti autocertificati di cui all'art. 38, comma 1, lett. e), h), m-bis) ed m-ter), mediante il riscontro dei dati rilevabili dal Casellario degli operatori economici da effettuarsi mediante accesso al sito web. Il tutto ai fini della valutazione dei requisiti di ammissibilità alle fasi successive della gara.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

9.b) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23.5.1924, n. 827.

9.c) I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione (art. 19 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955).

9.d) 9.e) L'aggiudicazione è subordinata alle disposizioni contenute dalla normativa antimafia vigente e, precisamente, dal D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i..

9.e) E' vietata la cessione dell'appalto o del contratto. Così come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto è vietato, altresì il ricorso al subappalto.

10) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

La gara avrà inizio alle ore **10.00 del giorno 17 giugno 2015 (17.06.2015)**, in una sala aperta al pubblico della sede del Comune di San Pietro Vernotico. Eventuali disposizioni diverse saranno tempestivamente comunicate ai concorrenti.

11) VALIDITA' DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

12) GARANZIE RICHIESTE:

A garanzia dell'esistenza dei requisiti di ammissibilità dichiarati e dell'esecuzione delle obbligazioni assunte in caso di aggiudicazione fino alla stipula del contratto di appalto, viene



richiesta in sede di offerta idonea garanzia fideiussoria provvisoria da produrre secondo le prescrizioni riportate in calce alle dichiarazioni di cui all'allegato 1b) al presente bando di gara, per un importo complessivo di € 7.620,00 (diconsi euro Settemilaseicentoventi/00).

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione dell'atto medesimo.

La garanzia sarà svincolata ai concorrenti esclusi e risultati non aggiudicatari subito dopo l'esecutività della determinazione di aggiudicazione definitiva.

La mancata prestazione della cauzione provvisoria entro la data di scadenza del bando comporta l'esclusione dalla gara.

13) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario dovrà:

- Produrre, nel termine fissato dalla Stazione appaltante nella comunicazione formale di aggiudicazione provvisoria, la documentazione ivi elencata necessaria per la verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara e per la stipula del contratto di appalto;
- Sottoscrivere il contratto d'appalto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta.

14) AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO:

14.a) Si fa presente, inoltre, che il mancato adempimento a quanto richiesto al precedente punto 13), comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

Si avverte, altresì, che ove a seguito delle verifiche dell'Amministrazione appaltante risulti che la ditta concorrente non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, tale condizione comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa e saranno applicate le disposizioni contenute negli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per i motivi sopra indicati l'Amministrazione appaltante aggiudicherà la gara al concorrente che segue in graduatoria nei termini previsti dal D.Lgs. 163/2006.

14.b) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite alla competenza della giurisdizione ordinaria.

14.c) L'aggiudicatario dovrà produrre, entro il termine previsto in apposita comunicazione ufficiale del Comune:

a) la cauzione definitiva da prestarsi secondo il disposto dell'articolo 113 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163;

b) la ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie;

c) il modello GAP fornito da questa Amministrazione, debitamente compilato e sottoscritto.

Nel presente procedimento l'Amministrazione Appaltante si uniforma alle disposizioni contenute nel D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Si precisa, a tal fine, che la ditta aggiudicataria e le altre ditte, eventualmente interpellate, dovranno comunicare, entro il termine di cinque giorni dalla ricezione della relativa nota, quali siano le P.A. competenti al rilascio della certificazione occorrente per la verifica dei requisiti dichiarati dalle stesse in sede di gara.

La ditta affidataria dell'appalto dovrà provvedere alla stipulazione del contratto d'appalto nei termini stabiliti dalla stazione appaltante con apposita comunicazione. A tal fine si precisa che ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs. 163/06 il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione e non oltre 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Ove nei termini sopra fissati l'impresa non abbia ottemperato a tutto quanto richiesto questo Comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione.

L'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

Tale facoltà potrà essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto da parte della ditta aggiudicataria o in caso di fallimento della stessa.

Tutte le spese di contratto, che sarà redatto con la forma dell'atto pubblico amministrativo, nessuna esclusa, saranno a carico dell'appaltatore e così pure le spese per il pagamento e l'onere di ogni imposta connessa e conseguente all'appalto con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune. Le spese contrattuali, tenuto conto del valore dell'appalto a base di gara, ammontano approssimativamente ad € 1.100,00.



N.B.: LE DITTE CONCORRENTI SONO INVITATE A PRODURRE LA SOLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA SENZA ACCLUDERE ALTRA DOCUMENTAZIONE NON PERTINENTE CON GLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE SOPRA ELENCATI.

15) ORDINE CRONOLOGICO DELLE OPERAZIONI DI GARA:

Si fa presente che la Commissione di gara, al fine di garantire la massima trasparenza del procedimento, effettuerà i lavori nel seguente ordine:

in seduta pubblica:

1) esame dei plichi pervenuti ai fini della verifica delle prescrizioni contenute nel bando di gara per la loro ammissione;

2) apertura dei plichi ammessi e della **BUSTA A**, se prodotta secondo le prescrizioni del bando di gara e verifica delle dichiarazioni e documenti allegati secondo le prescrizioni contenute nel bando di gara ai fini dell'ammissione alla fase successiva.

Per i concorrenti risultati ammessi, si procederà all'apertura della **BUSTA B** (Documentazione Tecnica), alla elencazione degli elaborati ivi contenuti con contestuale verifica del numero delle pagine che costituiscono detti elaborati che vengono successivamente contrassegnati con la propria sigla da ciascun componente la commissione. Quindi detti commissari contrassegneranno, altresì, con la propria sigla la busta C contenente l'offerta economica ;

3) solo nel caso di presenza di requisiti di ammissione di ordine speciale: sorteggio pubblico delle ditte ammesse ai fini dell'individuazione dei concorrenti sui quali effettuare le verifiche di cui all'art. 48 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163.

in seduta riservata:

4), esame e valutazione della documentazione tecnica da effettuarsi contestualmente per tutte le ditte e conseguente attribuzione del relativo punteggio a ciascuna ditta secondo i criteri di cui al punto 3 del presente bando e nell'ordine ivi riportato;

in seduta pubblica:

5) lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica di ciascun concorrente ammesso e, quindi, apertura, per tutte le ditte ammesse, della **BUSTA C**, se prodotta secondo le prescrizioni del bando di gara, esame dell'offerta economica ivi contenuta ed attribuzione del relativo punteggio a ciascuna ditta, secondo i criteri di cui al medesimo punto 3) del presente bando.

La Commissione procederà, quindi, alla determinazione del punteggio complessivo di ciascuna offerta ammessa ed alla formulazione della relativa graduatoria ai fini dell'individuazione del concorrente provvisoriamente aggiudicatario al quale è attribuito il punteggio più alto.

Si precisa che, essendo il presente appalto riferito a servizio compreso nell'allegato II B al DPR 163/2006:

- l'aggiudicazione avverrà nel rispetto di quanto previsto dall'art. 20 e dall'articolo 27 del citato DPR (codice dei contratti) e che l'applicazione di eventuali disposizioni specifiche dello stesso codice è operata nel presente bando con richiamo esplicito atteso che le norme non richiamate non sono applicabili in via generale;

- per la commissione giudicatrice non sarà applicato l'art. 84 del codice dei contratti, ma la stessa sarà comunque nominata dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, non disporrà di criteri integrativi a quelli stabiliti dal bando di gara, avrà composizione in numero dispari, i componenti non dovranno trovarsi in condizioni di incompatibilità e disporrà di un soggetto con funzione di segretario verbalizzante.

Resta inteso che:

- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;



- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- la mancata redazione in lingua italiana dell'offerta e delle dichiarazioni richieste nel presente bando di gara comporta l'esclusione dalla gara;
- non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto;
- il presente bando costituisce invito a offrire e non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile. Il bando e la ricezione delle eventuali offerte non comportano per la stazione appaltante alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, e per questi ultimi alcun diritto nei confronti del medesimo ente appaltante a qualsivoglia titolo, compresi il pagamento di mediazioni ed eventuali oneri di consulenza. La stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di interrompere la procedura di selezione, di non aggiudicare affatto, senza che i soggetti interessati possano avanzare pretese di alcun genere a titolo risarcitorio;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine e con le modalità di trasmissione fissati nel presente bando o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara, non sia chiuso in modo idoneo ad assicurare la sua inviolabilità;
- determina altresì l'esclusione dalla gara il fatto che la documentazione prevista non sia contenuta nelle apposite Buste B, e C, incluse nel plico, debitamente chiuse in modo idoneo ad assicurare la loro inviolabilità e recanti l'indicazione del mittente e la dicitura prevista dal presente bando di gara;
- non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni ove le stesse non siano esplicitamente convalidate con la sottoscrizione del soggetto abilitato a sottoscrivere l'offerta medesima;
- non sono, infine, ammesse alla gara le imprese che si trovino in una delle condizioni previste dall'articolo 38 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163;
- non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- nei casi di cessioni di aziende e di trasformazione, fusione o scissione si applicano le disposizioni contenute nell'art. 51 del D. Lgs. 163/2006.

Si precisa che:

- Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è provvisoria e diviene definitiva soltanto dopo la esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di gara da adottarsi da parte del dirigente competente.
- Per l'aggiudicazione della presente gara, sarà seguita la procedura indicata al punto 3) del presente bando di gara. In caso di offerte che abbiano conseguito lo stesso punteggio si procederà all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità.
- Il presidente della commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretesa alcuna al riguardo.
- Agli effetti della registrazione, il contratto, riferendosi a prestazioni soggette al regime fiscale I.V.A., sconterà la tassa fissa ai sensi della tariffa - parte I[^] - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.
- E' vietato, in modo assoluto, alle cooperative, subappaltare o dare a cottimo il servizio assunto, ai sensi dell'art. 46 del regolamento approvato con R.D. 12 febbraio 1911, n. 278.

Si precisa inoltre che:

L'articolo 39 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni ed integrazioni nella Legge 11.08.2014, n. 114 ha disposto quanto segue:

1. *All'articolo 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dopo il comma 2, è inserito il seguente:*
«2-bis. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore

all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.».

2. All'articolo 46 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dopo il comma 1-bis, è inserito il seguente:

«1-ter. Le disposizioni di cui all'articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.».

Per quanto innanzi la sanzione pecuniaria è fissata dal presente bando nella misura di € 381,00 (1 per mille del valore della gara), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In presenza delle suddette irregolarità o incompletezza degli elementi e delle dichiarazioni, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine stabilito dalla stessa in maniera congrua e, comunque, non superiore a dieci giorni per la relativa regolarizzazione. In caso di inutile decorso del termine assegnato il concorrente è escluso dalla gara.

Resta inteso che tutti i casi previsti nel presente bando a pena di esclusione, che fanno riferimento alle irregolarità riferite alle dichiarazioni sostitutive, ovvero alla mancanza o irregolarità tutte previste dalla normativa sopra citata, devono intendersi sanabili solo in presenza della garanzia prevista nella cauzione provvisoria.

Si fa presente che, nel rispetto delle disposizioni impartite dall'ANAC, tutte le operazioni di regolarizzazione previste nel su citato comma 2-bis dell'articolo 38 del Codice così come inserito dall'articolo 39 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni ed integrazioni nella Legge 11.08.2014, n. 114, compresa la escussione della sanzione pecuniaria, ove prevista, devono avvenire "prima della valutazione dell'ammissibilità dell'offerta".

Quindi nelle fasi successive in cui le offerte sono ammesse per la loro regolarità formale o per essere state regolarizzate, non sono più ammissibili forme di soccorso istruttorio con integrazione ma solo la eventuale richiesta di chiarimenti, e specificazioni, ed esclusivamente sulla documentazione prodotta in fase di gara. A pena di violazione del principio di par condicio ed imparzialità.

ATTENZIONE:

Tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione di gara, saranno tempestivamente pubblicate sul "profilo di committente" (sito Web del Comune di San Pietro Vernotico). Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Si fa presente che ai fini della determinazione delle cause di esclusione la Commissione Giudicatrice si uniforma alle indicazioni fornite dall'ANAC nella Determinazione n. 1 del 08.01.2015 che qui si intendono integralmente riportate.

16) Responsabile unico del procedimento



Responsabile unico del procedimento è la Dr.ssa Maria Beatrice D'Alessandro Responsabile dell'area 5 (tel. 0831-654741).

li 18-05-2015



Il Responsabile dell'Area 5
Dr.ssa Maria Beatrice D'Alessandro

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Beatrice D'Alessandro", written over the printed name.