

COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

Provincia di Brindisi

Cod. Fisc. 80001910746
P.zza G. Falcone

Part. IVA 01213110743
☎ 0831/654741 - Telefax 0831/653763

Sito Web: www.comune.sanpietrovernotico.br.it

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

Codice Identificativo **CIG:6265410BE2**

REGISTRO GENERALE
APPALTO N. 1503

AREA 5
APPALTO N. 3/2015

1) OGGETTO

Oggetto del presente bando di gara è la concessione del servizio di gestione della Comunità Socio-Riabilitativa, sita in San Pietro Vernotico in via Torchiarolo, n. 100, con l'onere delle manutenzioni e di tutte le spese di gestione, comprese quelle per la fornitura degli arredi e delle attrezzature e per gli interventi di sistemazione della recinzione.

La durata dell'affidamento oggetto della presente procedura di gara è fissata in nove anni, decorrenti dalla data di consegna della struttura.

2) ELEMENTI ECONOMICI A BASE DI GARA

Gli elementi economici a base di gara sono costituiti:

- a) Dal canone di concessione annuo, **soggetto ad offerte in aumento**, fissato in € 38.715,08 (dicomi trentottomilasettecentoquindici/08);
- b) Dal costo dei lavori di sistemazione della recinzione (Allegato A del Capitolato d'Oneri) e della fornitura degli arredi ed attrezzature (Allegato B del Capitolato d'Oneri), **soggetto a ribasso**, pari a complessivi € 139.832,68;
- c) Dalla **riduzione percentuale** della retta dovuta dagli utenti residenti, al momento dell'accesso nella struttura, nel comune di San Pietro Vernotico;

Il canone di concessione annuo sarà costituito dall'importo di cui alla precedente lettera a), maggiorato dell'offerta in aumento prodotta in sede di gara e ridotto di un nono del costo, al netto del ribasso offerto in sede di gara, dei lavori e forniture di cui alla precedente lettera b).

Per il primo anno di gestione della struttura il canone di concessione determinato come innanzi è ridotto al 50%.

Nel presente appalto non sono previsti rischi da interferenze per cui il concedente è esonerato dal redigere il D.U.V.R.I..

Il valore presunto dell'affidamento è determinato in € 348.435,72.

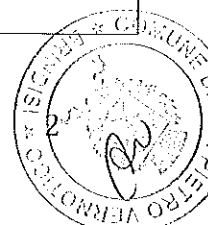
3) SISTEMA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si terrà con il sistema della procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163, così come definita al comma 37 del precedente art. 3 del medesimo decreto.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, da valutarsi, da parte della commissione giudicatrice, sulla base degli elementi di seguito descritti e con attribuzione dei punteggi in centesimi così come riportato nel prospetto che segue:



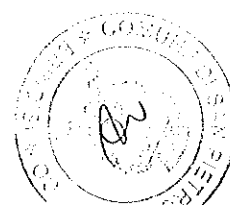
OFFERTA ECONOMICA	Punti 30/100
a) Aumento del canone di concessione: b) Ribasso percentuale del costo dei lavori di sistemazione della recinzione e della fornitura degli arredi: c) Riduzione percentuale della retta dovuta dagli utenti residenti in San Pietro Vernotico:	punti 18 punti 8 punti 4
Modalità di attribuzione dei punteggi:	
Punteggio relativo alla precedente lettera a)	
Al concorrente che avrà proposto l'aumento più alto del canone di concessione saranno attribuiti 18 punti e agli altri concorrenti saranno attribuiti i relativi punteggi in modo proporzionale rispetto all'aumento più alto, applicando la seguente formula:	
$X = \frac{P_o \times C}{P_a}$	
Ove:	
X = punteggio totale attribuito al singolo concorrente	
P_a = aumento più alto presente in gara	
C = coefficiente stabilito per l'offerta economica (punti 18)	
P_o = aumento offerto	
<i>In caso di offerta in aumento pari a zero saranno attribuiti punti 0.</i>	
Punteggio relativo alla precedente lettera b)	
Al concorrente che avrà proposto il prezzo più basso verranno attribuiti 8 punti, agli altri concorrenti i punteggi saranno attribuiti in modo proporzionale rispetto al prezzo più basso, applicando la seguente formula:	
$X = \frac{P_1 \times C}{P_o}$	
Ove:	
X = punteggio totale attribuito al singolo concorrente	
P_1 = prezzo più basso presente in gara	
C = coefficiente stabilito per l'offerta economica (punti 8)	
P_o = prezzo offerto	
Punteggio relativo alla precedente lettera c)	
Al concorrente che avrà proposto il maggiore ribasso percentuale della retta saranno attribuiti 4 punti e agli altri concorrenti saranno attribuiti i relativi punteggi in modo proporzionale rispetto al ribasso più alto, applicando la seguente formula:	
$X = \frac{P_o \times C}{P_a}$	
Ove:	
X = punteggio totale attribuito al singolo concorrente	
P_a = ribasso percentuale maggiore presente in gara	
C = coefficiente stabilito per l'offerta economica (punti 4)	
P_o = ribasso percentuale offerto dal concorrente valutato	
<i>In caso di ribasso pari a zero saranno attribuiti punti 0.</i>	



OFFERTA TECNICA		Punti 70/100
<i>a) Contenuto del progetto: max punti 65, così distribuiti:</i>		
a.1) analisi e specifica conoscenza del territorio e delle problematiche del servizio oggetto di affidamento in concessione:		Punti 5
a.2) completezza, chiarezza e rispondenza agli obiettivi indicati nel capitolato		Punti 5
a.3) descrizione ed adeguatezza degli strumenti interni di monitoraggio e valutazione:		Punti 5
a.4) capacità di accoglienza degli utenti, garantendo le competenze specialistiche interne per il trattamento di casi specifici:		Punti 5
a.5) modalità di diffusione/pubblicizzazione delle informazioni relative al servizio:		Punti 5
a.6) programma di controllo della qualità rispetto agli obiettivi (intendendo con questa espressione la capacità del soggetto partecipante di attivare metodologie di certificazione del controllo sulla qualità delle prestazioni oggetto dell'appalto):		Punti 2
a.7) contenuto e qualità della proposta progettuale valutando le attività tese a:		
a.7.1) sostenere l'acquisizione, il mantenimento e il rinforzo dei livelli di autonomia e delle abilità psicomotorie, cognitive, affettivo – relazionali e comportamentali:		Punti 10
a.7.2) promuovere l'integrazione sociale al fine di evitare forme di emarginazione:		Punti 8
a.7.3) sperimentare nuovi modelli di coinvolgimento delle strutture presenti sul territorio:		Punti 5
a.8) figure professionali aggiuntive rispetto a quelle previste dall'articolo 57 del regolamento regionale n.4/2007, con indicazione delle correlate attività e delle ore di prestazione:		Punti 5
a.9) proposta operativa di collaborazione professionale con specialisti in odontoiatria ed oculistica per l'assistenza continuativa degli ospiti della struttura:		Punti 5
a.10) fornitura di arredi ed attrezzature non previsti nel progetto preliminare allegato al capitolato d'oneri ma funzionali al servizio, da valutare sia in relazione all'attinenza che al costo degli stessi:		Punti 5
<i>b) Formazione e aggiornamento del personale previsto dal regolamento regionale n.4/2007 e proposto in sede di gara:</i>		Punti 5

La valutazione delle offerte in relazione ai criteri e sub-criteri tecnici di natura qualitativa sarà effettuata mediante l'attribuzione, secondo il metodo di cui all'allegato P al Regolamento [punto II), a), 4], di un punteggio discrezionale da parte di ciascuno dei componenti della Commissione;

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa, sono determinati sulla base della media dei coefficienti che ogni commissario avrà attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio o sub-criterio. Una volta terminata tale operazione, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni elemento di



valutazione, in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Non saranno ammessi alle fasi successive di gara i concorrenti che, una volta effettuata l'operazione di cui al precedente capoverso, non avranno conseguito cumulativamente almeno 35 punti complessivi riferiti agli elementi **A. Contenuto del progetto** e **B. Formazione ed aggiornamento del personale**.

Successivamente all'operazione di sbarramento di cui al precedente periodo, con riferimento agli elementi di natura qualitativa, sarà applicata, la c.d. doppia riparametrazione che ha la funzione di ristabilire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi previsti per la valutazione dell'offerta.

Si attribuisce, così, alla migliore offerta tecnica, il punteggio massimo previsto (pari alla somma di tutti i punteggi massimi previsti per ciascun elemento) e, proporzionalmente, si determina il punteggio a tutte le altre.

L'aggiudicazione è effettuata in favore dell'operatore economico che avrà conseguito complessivamente il punteggio più elevato.

Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dal presente bando e dal capitolato speciale d'appalto, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

4) LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Comune di San Pietro Vernotico – Comunità Socio Riabilitativa”, sita in via Torchiarolo n. 100, di proprietà comunale.

5) SOGGETTI ABILITATI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E REQUISITI DI AMMISSIBILITA':

I soggetti abilitati a partecipare alla presente gara sono gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti (ex **Articolo 22 del regolamento della Regione Puglia n. 4 del 18.01.2007**).

- a) Iscrizione nell'apposito albo regionale alla Sezione A in quanto compatibile con l'attività oggetto dell'appalto, solo per le cooperative Sociali di tipo A;
- b) Solidità economica e finanziaria certificata da idonea garanzia bancaria correlata al valore del servizio da affidare. A tal fine si precisa che le referenze bancarie rilasciate dagli Istituti di Credito o da altri soggetti abilitati previsti dall'art. 41 del Codice, da inserire nella Busta A "Documentazione amministrativa", devono avere il seguente contenuto minimo: "Si dichiara che la ditta denominata _____ con sede legale in _____, Codice Fiscale _____ che concorre alla selezione pubblica (procedura aperta) per l'individuazione del contraente cui affidare in concessione il servizio di _____, CIG n. _____, intrattiene con questo istituto rapporti basati sulla correttezza e la puntualità nell'adempimento degli impegni assunti."
- c) Regolarità contributiva relativa agli oneri assistenziali e previdenziali rilevabili dal D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) attestata alla data della domanda di partecipazione alla presente gara;
- d) Assenza di tutte le situazioni previste come causa di esclusione dall'articolo 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e s.m.i., in capo alla ditta concorrente ed ai soggetti previsti dalla normativa medesima.

Il concorrente attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

Si rammenta che, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera m-quater, del citato D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non sono ammessi alla gara i concorrenti che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, nonché i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale intendendosi per tale il verificarsi di una delle seguenti condizioni: 1) contemporanea presenza in concorrenti diversi di stessi soggetti muniti di



potere di rappresentanza ovvero titolari della carica di direttore tecnico; 2) coincidenza di sede legale o operativa di concorrenti (Città, via, n. civico).

6) NORME DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA DEI SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 1 D.LGS 163/2006:

6a)-Norme per le A.T.I e i Consorzi Ordinari

Così come sopra esplicitato sono ammessi a partecipare alla gara i Raggruppamenti Temporanei di Imprese di cui all'art. 34, lettera d) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ed i Consorzi Ordinari di Cooperative di cui all'art. 2602 del codice civile e all'art. 34, lettera e) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, di concorrenti sia che siano già costituiti o che intendano costituirsi. Detti raggruppamenti o consorzi ordinari possono essere di tipo orizzontale.

Ai fini dell'ammissione gli operatori economici concorrenti dovranno produrre, oltre l'offerta Tecnica costituita dal Progetto da prodursi con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2), la seguente documentazione:

✍ **Istanza di partecipazione** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema e le indicazioni di cui allo "allegato 1a)";

✍ **dichiarazione n. 1 e dichiarazione n. 2**, da formulare e sottoscrivere, rispettivamente, secondo gli schemi di cui allo "allegato 1b)" e ed allo "allegato 1c)" e corredata della documentazione ivi prevista.

✍ **Offerta economica** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema di cui allo "allegato 3".

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ordinario ex art. 2602 del codice civile, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale, quando abbia partecipato alla gara medesima l'associazione temporanea o il consorzio di cui fa parte.

L'inosservanza di tale adempimento comporterà l'esclusione dalla gara, sia delle imprese, sia dei raggruppamenti di cui sopra.

I soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio ordinario dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando al precedente punto 5) dalla lettera a) alla lettera d).

6b) Norme per i GEIE

Ai fini della partecipazione alla gara da parte dei soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (in sigla "GEIE") ai sensi del D.Lgs 23/07/1991, n. 240, sono applicabili, in quanto compatibili, le disposizioni previste nel presente bando per associazioni temporanee di cui all'art. 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163. Si intendono pertanto qui richiamate le modalità di partecipazione alla gara elencate al precedente punto denominato "6a)-Norme per le A.T.I e i Consorzi Ordinari".

Tuttavia le GEIE costituite debbono presentare documentazione da cui risulti l'iscrizione nel registro delle imprese di cui all'art. 3 del D.lgs. 23.07.1991, N. 240.

I soggetti facenti parte del GEIE dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando al precedente punto 5) dalla lettera a) alla lettera d).

6c) Norme per i Consorzi Stabili

I consorzi stabili di cui agli art 34, lettera c) e 36 del D.Lgs n. 163/2006 sono ammessi a partecipare alla gara; in tal caso devono produrre, oltre l'offerta Tecnica costituita dal Progetto da prodursi con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2):

✍ **Istanza di partecipazione** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema e le indicazioni di cui allo "allegato 1a)";

✍ **dichiarazione n. 1 e dichiarazione n. 2**, da formulare e sottoscrivere, rispettivamente, secondo gli schemi di cui allo "allegato 1b)" e ed allo "allegato 1c)" e corredata della documentazione ivi prevista.

✍ **Offerta economica** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema di cui allo "allegato 3".

Ai fini dell'ammissione alla gara il possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando è regolamentato dall'art. 35 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Ciò posto si precisa che ciascun soggetto che concorre alla gara, facente parte del Consorzio Stabile, dovrà comunque essere in possesso, pena l'esclusione del concorrente, dei requisiti di cui alle lettere



a), c) e d) del precedente articolo 5, mentre il Consorzio Stabile dovrà essere in possesso di tutti i requisiti di ordine speciale (dalla lettera a. alla lettera d) di cui al medesimo precedente punto 5).

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, è vietata la partecipazione alla medesima procedura del consorzio stabile di tutti i consorziati indicati per l'esecuzione del servizio. L'inosservanza di tale norma comporterà l'esclusione dalla gara, sia delle imprese, sia dei consorzi stabili di cui sopra e l'applicazione dell'art. 353 del codice penale.

6d) Norme per Consorzi di Cooperative

I consorzi di cooperative ai sensi della legge 25 giugno 1909, n. 422 e successive modificazioni, sono ammessi a partecipare alla gara; in tal caso devono produrre, oltre l'offerta Tecnica costituita dal Progetto con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2):

- ⌘ **Istanza di partecipazione** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema e le indicazioni di cui allo "allegato 1a";
- ⌘ **dichiarazione n. 1 e dichiarazione n. 2**, da formulare e sottoscrivere, rispettivamente, secondo gli schemi di cui allo "allegato 1b)" e ed allo "allegato 1c)" e corredata della documentazione ivi prevista.
- ⌘ **Offerta economica** da formulare e sottoscrivere secondo lo schema di cui allo "allegato 3".

Ai fini dell'ammissione alla gara il possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal presente bando è regolamentato dall'art. 35 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Ciò posto si precisa che ciascun soggetto che concorre alla gara, facente parte del Consorzio di cooperative, dovrà comunque essere in possesso, pena l'esclusione del concorrente, dei requisiti di cui alle lettere a), c) e d) del precedente articolo 5, mentre il Consorzio dovrà essere in possesso di tutti i requisiti ordine speciale (dalla lettera a. alla lettera d) di cui al medesimo precedente punto 5). Le cooperative indicate da tali consorzi quali esecutrici dei servizi non potranno partecipare autonomamente, né con altri soggetti in associazione temporanea o in raggruppamento ex art. 2602 codice civile. L'inosservanza di tale divieto comporterà l'esclusione dalla gara di detti soggetti e dell'eventuale associazione temporanea o raggruppamento e, come conseguenza, anche l'esclusione del consorzio di cooperative.

Il consorzio di cooperative possono associarsi temporaneamente o costituire consorzi ordinari ex art. 2602 del codice civile con altri soggetti, ma non possono farlo, pena l'esclusione dalla gara, con loro consorziate, anche se non indicate come esecutrici dei servizi.

7) DOCUMENTI DI GARA:

Il presente bando ed il capitolato speciale d'appalto corredati dei relativi allegati, sono disponibili, per essere visionati ed eventualmente anche scaricati, su Internet al Sito Web (profilo del committente: www.comune.sanpietrovernotico.br.it)

I documenti potranno essere altresì visionati presso l'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di San Pietro Vernotico e copia degli stessi potrà essere richiesta previo pagamento del costo di riproduzione.

CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:

l'offerta del concorrente è corredata, a **pena di esclusione**, dal versamento della contribuzione nella misura di € 35,00, così come indicato dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 03.11.2010, in attuazione a quanto disposto dalla l. n. 266 del 23.12.05 (Legge Finanziaria), all'articolo 1, commi 65 e 67, corredata delle istruzioni contenute nell'avviso del 31.03.2010.

Tale contribuzione va versata con una delle seguenti modalità alternative:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Servizio di riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.



2. mediante pagamento in contanti, previa disponibilità del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 è attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca.
A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare all'offerta l'originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita.
Nel caso di ATI costituite o costituende il versamento è unico e il pagamento sarà eseguito dall'impresa qualificata come capogruppo.
3. per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Ai fini della dimostrazione dell'effettuato versamento del contributo, il presente bando si uniforma alle nuove disposizioni impartite dall'Autorità giusta deliberazione del 15.02.2010, corredata delle istruzioni contenute nell'avviso della medesima Autorità in data 31.03.2010.

Pertanto il concorrente dovrà produrre alternativamente:

1. stampa della ricevuta di avvenuto pagamento effettuato on-line mediante carta di credito;
2. originale dello scontrino di versamento rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

Si precisa che il mancato versamento del contributo comporterà l'esclusione dalla gara. Comporterà, infine, l'esclusione dalla gara, in caso di pagamento del contributo di importo inferiore a quello previsto nel presente bando.

8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Ai fini dell'ammissione alla gara l'offerta è costituita dalla seguente documentazione:

- a) Istanza di partecipazione da formularsi secondo lo schema di cui all'allegato 1a), con allegate Dichiarazioni (n. 1 e n. 2) da formularsi rispettivamente secondo lo schema Allegato 1b) e lo schema Allegato 1c), corredate dai documenti ivi previsti.
Tutti i documenti di cui alla precedente lettera a) costituiscono la "Documentazione Amministrativa";
- b) Documentazione Tecnica costituita dal Progetto Tecnico da prodursi con le modalità e forme di cui allo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 2). Detta "Documentazione Tecnica", costituisce unica prova ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti al precedente punto 3) del presente bando;
- c) Offerta economica da formularsi secondo lo schema allegato al presente bando di gara sotto il numero 3). Tale modello riporta tutti gli elementi e condizioni di ammissibilità dell'offerta medesima.

Tutti gli schemi sopra menzionati possono essere utilizzati direttamente dalla ditta concorrente per la partecipazione e potranno essere scaricati da Internet sul sito web di cui al punto 7), ovvero ritirati, su semplice richiesta, presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune. La documentazione formulata senza l'utilizzo degli schemi a tal uopo predisposti dovrà contenere, tutte le notizie, dichiarazioni e documenti previsti dagli schemi medesimi. L'istanza, la documentazione tecnica e l'offerta economica, fatto salvo il caso di esenzione prevista dalla normativa vigente in materia, dovranno essere regolarizzate agli effetti dell'imposta di bollo.

I requisiti dichiarati in sede di gara, ove consentito negli schemi di autocertificazione, saranno verificati a carico della ditta risultata aggiudicataria nella fase di affidamento. Si rammenta che le dichiarazioni false rese in sede di gara sono sottoposte alla disciplina di cui al DPR 445/2000 per cui comportano oltre la decadenza dall'aggiudicazione che fino a tale momento si intende sottoposta a condizione risolutiva espressa, l'adozione dei provvedimenti previsti dalla suddetta normativa e da quella vigente in materia di pubblici appalti.

L'Offerta composta dalla documentazione di cui sopra dovrà essere inserita in un plico contenente al suo interno tre buste (busta A, busta B, busta C) contenenti, a loro volta, rispettivamente:

busta A: tutta la documentazione di cui alla precedente lettera a) denominata



“Documentazione Amministrativa”. Si fa presente che non è consentito, sotto pena di esclusione dalla gara, l’inserimento di documentazione diversa attinente le altre buste;

busta B: tutta la documentazione di cui alla precedente lettera b) (Documentazione Tecnica). Si fa presente che non è consentito, sotto pena di esclusione dalla gara, l’inserimento di documentazione diversa attinente le altre buste;

busta C: Offerta Economica di cui alla precedente lettera c). Si fa presente che non è consentito, sotto pena di esclusione dalla gara, l’inserimento di documentazione diversa attinente le altre buste.

Il plico che racchiude le tre buste A, B e C dovrà essere chiuso in modo idoneo ad assicurare la segretezza del contenuto e recare all’esterno, oltre al mittente, la seguente dicitura **“NON APRIRE contiene offerta per l’affidamento in concessione della Comunità Socio Riabilitativa sita in via Torchiarolo n. 100, di proprietà comunale”**.

La chiusura del plico può essere effettuata con qualsiasi mezzo (ceralacca o nastro adesivo) in modo che garantisca la presenza di segni evidenti in caso di effrazione.

L’assenza di anche una sola delle prescrizioni sopra elencate comporta l’**esclusione dalla selezione**. Ciascuna delle tre buste sopra menzionate e denominate busta A, B e C dovrà essere chiusa in modo idoneo ad assicurare la segretezza del contenuto, e dovrà recare all’esterno, oltre al mittente, la dicitura di seguito riportata:

busta A: “Documentazione Amministrativa”;

busta B: “Documentazione Tecnica”;

busta C: “Offerta Economica”.

La chiusura delle buste B “Documentazione Tecnica” e C “Offerta Economica” può essere effettuata con qualsiasi mezzo (ceralacca o nastro adesivo) in modo che garantisca la presenza di segni evidenti in caso di effrazione.

Il plico, così formato, dovrà pervenire con qualsiasi mezzo (Servizio Postale, Corriere privato o consegna a mano) all’ufficio protocollo del Comune di San Pietro Vernotico (Piazza G. Falcone, snc – Cap. 72027) entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 20 luglio 2015 (20.07.2015)**.

Il termine di acquisizione dei plichi indicato nel presente bando di gara è perentorio.

La data e l’ora di arrivo dei plichi verranno attestate all’esterno dei plichi stessi dal personale dell’ufficio protocollo.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Ai fini della determinazione delle cause di esclusione relativamente alla modalità di presentazione dei plichi e buste, si intendono valide a tutti gli effetti e, qui integralmente riportate, le indicazioni fornite dall’ANAC nella Determinazione n. 1 del 08.01.2015.

Si fa presente che l’offerta non può presentare abrasioni, né correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che ha sottoscritto l’offerta medesima, **pena l’esclusione dalla gara**. In caso di discordanza tra l’offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida ai fini della gara, quella espressa in lettere.

9) AVVERTENZE:

9.a) Alle dichiarazioni sostitutive eventualmente prodotte ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000, N. 445, presentate da cittadini della Comunità Europea, si applicano le stesse modalità previste per i cittadini italiani. I cittadini extracomunitari residenti in Italia secondo le disposizioni del regolamento anagrafico della popolazione residente approvato con decreto del Presidente della Repubblica 30.5.1989, n. 223, possono utilizzare le suddette dichiarazioni sostitutive limitatamente ai casi in cui si tratti di comprovare stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici o privati italiani.

In esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione dell’Autorità per la Vigilanza n. 1 del 10.01.2008, pubblicata sulla G.U. n. 42 del 19.02.2008, si procederà, per ciascun operatore ammesso alla selezione, alla verifica preventiva del possesso dei requisiti autocertificati di cui all’art. 38, comma 1, lett. e), h), m-bis) ed m-ter), mediante il riscontro dei dati rilevabili dal



Casellario degli operatori economici da effettuarsi mediante accesso al sito web. Il tutto ai fini della valutazione dei requisiti di ammissibilità alle fasi successive della gara.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

9.b) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23.5.1924, n. 827.

9.c) I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione (art. 19 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955).

9.d) 9.e) L'aggiudicazione è subordinata alle disposizioni contenute dalla normativa antimafia vigente e, precisamente, dal D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i..

9.e) E' vietata la cessione del contratto od il subappalto ad eccezione delle ipotesi previste dall'articolo 27 del Capitolato d'Oneri.

10) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

La gara avrà inizio alle ore **10,00 del giorno 27.07.2015 (27 luglio 2015)**, in una sala aperta al pubblico della sede del Comune di San Pietro Vernotico. Eventuali disposizioni diverse saranno tempestivamente comunicate ai concorrenti.

11) VALIDITA' DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

12) GARANZIE RICHIESTE:

A garanzia dell'esistenza dei requisiti di ammissibilità dichiarati e dell'esecuzione delle obbligazioni assunte in caso di aggiudicazione fino alla stipula del contratto di appalto, viene richiesta in sede di offerta idonea garanzia fideiussoria provvisoria da produrre secondo le prescrizioni riportate in calce alle dichiarazioni di cui all'allegato 1b) al presente bando di gara, per un importo complessivo di € 7.000,00 (diconsi euro Settemila/00).

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione dell'atto medesimo.

La garanzia sarà svincolata ai concorrenti esclusi e risultati non aggiudicatari subito dopo l'esecutività della determinazione di aggiudicazione definitiva.

La mancata prestazione della cauzione provvisoria entro la data di scadenza del bando comporta l'esclusione dalla gara.

13) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario dovrà:

- Produrre, nel termine fissato dalla Stazione appaltante nella comunicazione formale di aggiudicazione provvisoria, la documentazione ivi elencata necessaria per la verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara e per la stipula del contratto di appalto;
- Sottoscrivere il contratto d'appalto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta.

14) AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO:

14.a) Si fa presente, inoltre, che il mancato adempimento di quanto richiesto al precedente punto



13), comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

Si avverte, altresì, che ove a seguito delle verifiche dell'Amministrazione appaltante risulti che la ditta concorrente non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, tale condizione comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa e saranno applicate le disposizioni contenute negli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445.

Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per i motivi sopra indicati l'Amministrazione appaltante aggiudicherà la gara al concorrente che segue in graduatoria nei termini previsti dal D.Lgs. 163/2006.

14.b) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite alla competenza della giurisdizione ordinaria.

14.c) L'aggiudicatario dovrà produrre, entro il termine previsto in apposita comunicazione ufficiale del Comune:

a) la cauzione definitiva da prestarsi secondo il disposto dell'articolo 113 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163, pari ad € 70.000,00 (settantamila) ai sensi dell'articolo 29 del Capitolato d'Oneri;

b) la ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie;

c) il modello GAP fornito da questa Amministrazione, debitamente compilato e sottoscritto.

Nel presente procedimento l'Amministrazione Appaltante si uniforma alle disposizioni contenute nel D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Si precisa, a tal fine, che la ditta aggiudicataria e le altre ditte, eventualmente interpellate, dovranno comunicare, entro il termine di cinque giorni dalla ricezione della relativa nota, quali siano le P.A. competenti al rilascio della certificazione occorrente per la verifica dei requisiti dichiarati dalle stesse in sede di gara.

La ditta affidataria dell'appalto dovrà provvedere alla stipulazione del contratto d'appalto nei termini stabiliti dalla stazione appaltante con apposita comunicazione. A tal fine si precisa che ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs. 163/06 il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione e non oltre 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Ove nei termini sopra fissati l'impresa non abbia ottemperato a tutto quanto richiesto questo Comune avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione.

L'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

Tale facoltà potrà essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto da parte della ditta aggiudicataria o in caso di fallimento della stessa.

Tutte le spese di contratto, che sarà redatto con la forma dell'atto pubblico amministrativo, nessuna esclusa, saranno a carico dell'appaltatore e così pure le spese per il pagamento e l'onere di ogni imposta connessa e conseguente all'appalto con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune. Le spese contrattuali, tenuto conto del valore dell'appalto a base di gara, ammontano approssimativamente ad € 900,00.

N.B.: LE DITTE CONCORRENTI SONO INVITATE A PRODURRE LA SOLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA SENZA ACCLUDERE ALTRA DOCUMENTAZIONE NON PERTINENTE CON GLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE SOPRA ELENCATI.

15) ORDINE CRONOLOGICO DELLE OPERAZIONI DI GARA:

Si fa presente che la Commissione di gara, al fine di garantire la massima trasparenza del procedimento, effettuerà i lavori nel seguente ordine:

in seduta pubblica:

1) esame dei plichi pervenuti ai fini della verifica delle prescrizioni contenute nel bando di gara per la loro ammissione;

2) apertura dei plichi ammessi e della **BUSTA A**, se prodotta secondo le prescrizioni del bando di gara e verifica delle dichiarazioni e documenti allegati secondo le prescrizioni contenute nel bando di gara ai fini dell'ammissione alla fase successiva.

Per i concorrenti risultati ammessi, si procederà all'apertura della **BUSTA B** (Documentazione Tecnica), alla elencazione degli elaborati ivi contenuti con contestuale verifica del numero delle pagine che costituiscono detti elaborati che vengono successivamente contrassegnati con la propria sigla da ciascun componente la commissione. Quindi detti commissari contrassegneranno, altresì,



con la propria sigla la busta C contenente l'offerta economica ;

3) solo nel caso di presenza di requisiti di ammissione di ordine speciale: sorteggio pubblico delle ditte ammesse ai fini dell'individuazione dei concorrenti sui quali effettuare le verifiche di cui all'art. 48 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163.

in seduta riservata:

4), esame e valutazione della documentazione tecnica da effettuarsi contestualmente per tutte le ditte e conseguente attribuzione del relativo punteggio a ciascuna ditta secondo i criteri di cui al punto 3 del presente bando e nell'ordine ivi riportato;

in seduta pubblica:

5) lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica di ciascun concorrente ammesso e, quindi, apertura, per tutte le ditte ammesse, della **BUSTA C**, se prodotta secondo le prescrizioni del bando di gara, esame dell'offerta economica ivi contenuta ed attribuzione del relativo punteggio a ciascuna ditta, secondo i criteri di cui al medesimo punto 3) del presente bando.

La Commissione procederà, quindi, alla determinazione del punteggio complessivo di ciascuna offerta ammessa ed alla formulazione della relativa graduatoria ai fini dell'individuazione del concorrente provvisoriamente aggiudicatario al quale è attribuito il punteggio più alto.

Si precisa che, essendo il presente appalto riferito a servizio compreso nell'allegato II B al DPR 163/2006:

- l'aggiudicazione avverrà nel rispetto di quanto previsto dall'art. 20 e dall'articolo 27 del citato DPR (codice dei contratti) e che l'applicazione di eventuali disposizioni specifiche dello stesso codice è operata nel presente bando con richiamo esplicito atteso che le norme non richiamate non sono applicabili in via generale;

- per la commissione giudicatrice non sarà applicato l'art. 84 del codice dei contratti, ma la stessa sarà comunque nominata dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, non disporrà di criteri integrativi a quelli stabiliti dal bando di gara, avrà composizione in numero dispari, i componenti non dovranno trovarsi in condizioni di incompatibilità e disporrà di un soggetto con funzione di segretario verbalizzante.

Resta inteso che:

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- la mancata redazione in lingua italiana dell'offerta e delle dichiarazioni richieste nel presente bando di gara comporta l'esclusione dalla gara;
- non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto;
- il presente bando costituisce invito a offrire e non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile. Il bando e la ricezione delle eventuali offerte non comportano per la stazione appaltante alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati, e per questi ultimi alcun diritto nei confronti del medesimo ente appaltante a qualsivoglia titolo, compresi il pagamento di mediazioni ed eventuali oneri di consulenza. La stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di interrompere la procedura di selezione, di non aggiudicare affatto, senza che i soggetti interessati possano avanzare pretese di alcun genere a titolo risarcitorio;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine e con le modalità di trasmissione fissati nel presente bando o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto della gara, non sia chiuso in modo idoneo ad assicurare la sua inviolabilità;
- determina altresì l'esclusione dalla gara il fatto che la documentazione prevista non sia contenuta nelle apposite Buste B, e C, incluse nel plico, debitamente chiuse in modo idoneo ad assicurare la loro inviolabilità e recanti l'indicazione del mittente e la dicitura prevista dal presente bando di gara;



- non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni ove le stesse non siano esplicitamente convalidate con la sottoscrizione del soggetto abilitato a sottoscrivere l'offerta medesima;
- non sono, infine, ammesse alla gara le imprese che si trovino in una delle condizioni previste dall'articolo 38 del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163;
- non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- nei casi di cessioni di aziende e di trasformazione, fusione o scissione si applicano le disposizioni contenute nell'art. 51 del D. Lgs. 163/2006.

Si precisa che:

- Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- L'aggiudicazione dichiarata in sede di gara è provvisoria e diviene definitiva soltanto dopo la esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di gara da adottarsi da parte del dirigente competente.
- Per l'aggiudicazione della presente gara, sarà seguita la procedura indicata al punto 3) del presente bando di gara. In caso di offerte che abbiano conseguito lo stesso punteggio si procederà all'aggiudicazione a norma del secondo comma dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- Il presidente della commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare pretesa alcuna al riguardo.

Si precisa inoltre che:

L'articolo 39 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni ed integrazioni nella Legge 11.08.2014, n. 114 ha disposto quanto segue:

1. *All'articolo 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dopo il comma 2, è inserito il seguente:*

«2-bis. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.»

2. *All'articolo 46 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dopo il comma 1-bis, è inserito il seguente:*

«1-ter. Le disposizioni di cui all'articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.»

Per quanto innanzi la sanzione pecuniaria è fissata dal presente bando nella misura di € 348,00 (1 per mille del valore della gara), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In presenza delle suddette irregolarità o incompletezza degli elementi e delle dichiarazioni, la stazione



appaltante assegnerà al concorrente un termine stabilito dalla stessa in maniera congrua e, comunque, non superiore a dieci giorni per la relativa regolarizzazione. In caso di inutile decorso del termine assegnato il concorrente è escluso dalla gara.

Resta inteso che tutti i casi previsti nel presente bando a pena di esclusione, che fanno riferimento alle irregolarità riferite alle dichiarazioni sostitutive, ovvero alla mancanza o irregolarità tutte previste dalla normativa sopra citata, devono intendersi sanabili solo in presenza della garanzia prevista nella cauzione provvisoria.

Si fa presente che, nel rispetto delle disposizioni impartite dall'ANAC, tutte le operazioni di regolarizzazione previste nel su citato comma 2-bis dell'articolo 38 del Codice così come inserito dall'articolo 39 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni ed integrazioni nella Legge 11.08.2014, n. 114, compresa la escussione della sanzione pecuniaria, ove prevista, devono avvenire "prima della valutazione dell'ammissibilità dell'offerta".

Quindi nelle fasi successive in cui le offerte sono ammesse per la loro regolarità formale o per essere state regolarizzate, non sono più ammissibili forme di soccorso istruttorio con integrazione ma solo la eventuale richiesta di chiarimenti, e specificazioni, ed esclusivamente sulla documentazione prodotta in fase di gara. A pena di violazione del principio di par condicio ed imparzialità.

ATTENZIONE:

Tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti chiesti dai concorrenti, le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione di gara, saranno tempestivamente pubblicate sul "profilo di committente" (sito Web del Comune di San Pietro Vernotico). Il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge.

Si fa presente che ai fini della determinazione delle cause di esclusione la Commissione Giudicatrice si uniforma alle indicazioni fornite dall'ANAC nella Determinazione n. 1 del 08.01.2015 che qui si intendono integralmente riportate.

16) Responsabile unico del procedimento

Responsabile unico del procedimento è la Dr.ssa Maria Beatrice D'Alessandro Responsabile dell'area 5 (tel. 0831-654741).

Li, 30/06/2015 _____



**Il Responsabile dell'Area 5
Dr.ssa Maria Beatrice D'Alessandro**

ALLEGATO 1) AL BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA COMUNITA’ SOCIO RIABILITATIVA DI VIA TORCHIAROLO, N.100 DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO.

**SCHEMA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
(da inserire nella busta A)**

Avvertenze:

1. Il presente documento forma parte integrante e sostanziale del bando di gara cui è allegato.
2. Ai fini dell’ammissione alla gara, la Ditta concorrente può presentare:
 - a) Un’istanza di ammissione alla gara, con allegate le dichiarazioni sostitutive e documenti e certificazioni previsti dal presente schema; tale istanza dovrà essere perfettamente conforme al contenuto dello schema medesimo,
OPPURE
 - b) il presente schema debitamente compilato in ogni sua parte.
3. Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, verranno applicate le disposizioni contenute negli articoli 75 e 76 del DPR 28.12.2000, n. 445.

4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Per la presentazione dell’offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell’ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Quanto segue rappresenta informativa ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

a. I dati personali forniti per la partecipazione al procedimento per l’affidamento del presente appalto pubblico e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell’Amministrazione, incluse le finalità relative alla conclusione ed alla esecuzione di contratti di opere pubbliche e di forniture di beni e servizi, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D.Lgs. n. 163/2006 (per l’individuazione dei tipi di dati ed operazioni eseguibili).

b. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla normativa citata alla precedente lettera a; l’eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento del procedimento di gara e delle sue successive fasi anche contrattuali.

c. Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l’uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

d. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui alla precedente lettera a) e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.

e. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Pietro Vernotico.

f. Al Titolare del trattamento o al Responsabile ci si potrà rivolgere senza particolari formalità, per far valere i diritti dell’interessato, così come previsto dall’art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di “accesso agli atti”, ai sensi della L.241/90 e s.m.i. e secondo la disciplina di cui al regolamento approvato con D.P.R. n. 184/2006, oltre che nei termini indicati all’art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006, l’Amministrazione consentirà l’estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all’esterno.

A seguito di valutazione degli interessi manifestati nella richiesta, potrà essere autorizzato l’accesso, ad eccezione delle parti coperte da segreti tecnici/commerciali non autorizzate con motivata e comprovata dichiarazione ed espressamente specificate in sede di presentazione dell’offerta da parte dei concorrenti della cui documentazione viene richiesto l’accesso, salvo il disposto del comma 6 dell’art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006.

5. Leggere attentamente le ulteriori istruzioni, riportate in grassetto nel testo o contenute negli spazi “avvertenza”.



Allegato 1a) "Istanza di partecipazione" (da inserire nella Busta A)

Avvertenza:

Fatte salve le esenzioni previste dalla normativa sull'imposto di bollo, apporre sulla presente istanza una marca da bollo da € 14,62.

1)- Disposizioni per il concorrente singolo:

La sotto riportata istanza dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione dalla gara, da tutti i legali rappresentanti del soggetto concorrente in caso di amministrazione congiunta, ovvero da un solo legale rappresentante in caso di amministrazione disgiunta;

In presenza di più soggetti firmatari devono essere riportate le generalità dei soggetti, escluso quello inserito nel presente modulo, su apposito prospetto da allegare al presente.

2)- Disposizioni per gli operatori economici che concorrono in raggruppamenti o consorzi:

Per ciascun operatore economico sotto indicato raggruppato o consorziato restano valide, pena l'esclusione dalla gara, le disposizioni di cui al precedente punto 1). Inoltre la presente domanda deve essere sottoscritta, pena l'esclusione dalla gara:

- per i raggruppamenti di concorrenti costituiti, dal soggetto rappresentante dell'impresa mandataria;

- per i consorzi di concorrenti di qualsiasi tipo e per i gruppi europei di interesse economico costituiti, dal soggetto rappresentante del consorzio/gruppo.

- per i costituendi consorzi ordinari di concorrenti ex art. 2602 c.c., per i costituendi raggruppamenti di concorrenti, per i gruppi di interesse economico (GEIE), dal soggetto rappresentante del consorzio, della mandataria, della capogruppo, nonché delle singole imprese partecipanti che fanno parte dei consorzi o gruppi anzidetti. Tali domande vanno presentate, a seconda dei casi, dal consorzio o dalla mandataria o dalla capogruppo in un unico plico.

Per le Voci precedute dal contrassegno [] e : barrare esclusivamente la voce che interessa.

Spett.le Comune di San Pietro Vernotico
Piazza G. Falcone, snc
72027 – SAN PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione alla gara (procedura aperta) per l'affidamento in concessione della gestione della Comunità Socio Riabilitativa di via Torchiarolo, n. 100, di proprietà comunale.

Il sottoscritto rappresentante:

(nome, cognome, luogo e data di nascita; nel caso di procuratore è obbligatorio allegare la procura in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/200, PENA ESCLUSIONE DALLA GARA)
dell'impresa _____,

con sede legale in _____,

tel. _____
telefax _____
indirizzo di posta elettronica _____
codice fiscale n. _____
partita IVA n. _____

[1] partecipante singolarmente.

[2] partecipante ad un raggruppamento di concorrenti:

verticale;

orizzontale;

misto

[2.1] costituito

[2.2] da costituire

[2.3] in qualità di mandataria o capogruppo

[2.4] in qualità di mandante

[3] partecipante ad un consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 c.c.

[3.1] costituito



- [3.2] da costituire
- [3.3] in qualità di capogruppo
- [3.4] in qualità di altra consorziata
- [4] partecipante ad un gruppo europeo di interesse economico ex D.Lgs. 240/1991
 - [4.1] costituito
 - [4.2] da costituire
 - [4.3] in qualità di capogruppo
 - [4.4] in qualità di altro stipulante
- [5] consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro
- [6] consorzio stabile

CHIEDE

che l'impresa venga ammessa a partecipare alla procedura aperta per l'aggiudicazione della concessione in oggetto.

Come richiesto dal bando di gara

DICHIARA

(la dichiarazione di cui al successivo punto 1. deve essere resa dall'impresa mandataria di un raggruppamento di concorrenti costituito, dal consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 c.e. costituito, dal gruppo europeo di interesse economico costituito):

1. che il raggruppamento/consorzio/gruppo è stato costituito con atto *(specificare gli estremi del contratto di mandato, del contratto di consorzio, del contratto di gruppo)*

(la dichiarazione di cui al successivo punto 2. deve essere resa dall'impresa mandataria di un raggruppamento di concorrenti sia costituito, che costituendo, dal consorzio ordinario di concorrenti ex art. 2602 c.e. costituito, dal gruppo europeo di interesse economico costituito):

2. che fanno parte del raggruppamento/consorzio/gruppo le imprese di seguito indicate *(specificare la denominazione, la sede legale, la partita iva):*

(le dichiarazioni di cui ai successivi punti 1., 2. e 3. devono essere rese dai consorzi tra società cooperative e dai consorzi stabili)

1. che il consorzio è stato costituito con atto *(specificarne gli estremi)*

2. che il consorzio concorre per conto dei seguenti consorziati *(specificare denominazione, sede legale, partita iva):*

3. che oltre i consorziati sopra elencati, fanno parte del consorzio le imprese di seguito indicate che non concorrono al presente appalto *(specificare la denominazione, la sede legale, la partita iva):*

A corredo della presente domanda, unisce autocertificazioni (n. 2) attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara.

luogo; data;

(sottoscrizione del soggetto/i rappresentante/i)



Allegato 1b) "Dichiarazione n. 1"(da inserire nella Busta A)

La La dichiarazione che segue, che dovrà essere allegata all'istanza di partecipazione alla gara, è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'articolo 37 del DPR 445/2000.

Istruzioni per la compilazione:

1. La presente dichiarazione va compilata in ogni sua parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano;
2. Apporre un timbro di congiunzione tra le pagine, ovvero siglare ogni pagina;
3. Se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, inserire fogli aggiuntivi ed apporre un timbro di congiunzione;
4. Leggere attentamente le ulteriori istruzioni, riportate in grassetto nel testo o contenute negli spazi "Avvertenza".

Avvertenza:

Dovrà essere presentata, a pena di esclusione dalla gara, una dichiarazione conforme alla presente, per ciascun operatore economico concorrente sia che esso partecipi come soggetto singolo (compreso il consorzio di qualsiasi tipo) che a qualsiasi titolo come soggetto associato o consorziato.

La sotto riportata dichiarazione dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione dalla gara, da tutti i legali rappresentanti del soggetto concorrente in caso di amministrazione congiunta, ovvero da un solo legale rappresentante in caso di amministrazione disgiunta.

In presenza di più soggetti firmatari devono essere riportate le generalità dei soggetti, escluso quello inserito nel presente modulo, su apposito prospetto da allegare al presente.

OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva allegata all'istanza di ammissione alla gara (procedura aperta) per l'affidamento in concessione della gestione della Comunità Socio Riabilitativa di via Torchiarolo, n. 100, di proprietà comunale.

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ residente nel Comune di _____ Provincia _____ Stato _____ Via/Piazza _____, legale rappresentante _____ della Ditta _____ con sede nel Comune di _____ Provincia _____ Stato _____ Via/Piazza _____ telefono _____ fax _____, con codice fiscale n. _____ e con partita IVA n. _____, con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta e a corredo dell'istanza per la partecipazione alla gara in oggetto, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 28.12.2000, N. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di pubblici servizi/pubbliche forniture,

d i c h i a r a

ai sensi dell'articolo 46 del DPR 28.12.2000, N. 445,

1) che la ditta rappresentata, è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria ed Artigianato di _____ per l'attività coincidente con quella oggetto del presente appalto:

- numero d'iscrizione: _____
- data d'iscrizione: _____
- durata della Ditta/ data termine: _____ (da indicare solo per le società)
- institore (solo se tale figura giuridica risulta dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché residenza. La mancata compilazione del presente punto sarà intesa come assenza della figura giuridica dell'institore in seno all'impresa concorrente): _____

• forma giuridica della Ditta concorrente (barrare la casella che interessa):

- ditta individuale
- società in nome collettivo
- società in accomandita semplice
- società per azioni



- società in accomandita per azioni
- società a responsabilità limitata
- società cooperativa a responsabilità limitata
- società cooperativa a responsabilità illimitata
- consorzio di cooperative
- _____
- organi di amministrazione, persone che li compongono:

Il dichiarante deve indicare, alternativamente, tutti i dati e le notizie riportate alle sotto elencate lettere: A) in caso rappresenti una ditta individuale; B) in caso rappresenti una S.n.c.; C) in caso rappresenti una S.A.S.; D) in caso rappresenti una società di capitali. Si fa presente che le dichiarazioni sotto riportate assumono carattere essenziale ai fini dell'ammissione alla gara.

Si fa presente, infine, che per soggetti muniti di potere di rappresentanza si intendono anche coloro che, secondo lo statuto societario, assumono la rappresentanza legale in sostituzione del soggetto titolare di detto potere in caso di assenza o impedimento.

A) In caso di Ditta individuale:

Il titolare della ditta è il Sig. (indicare le generalità):

(contrassegnare una delle tre alternative correndo l'ultima dei dati richiesti)

- non esiste in seno alla ditta la figura del Direttore Tecnico;
- il Direttore Tecnico coincide col rappresentante legale;
- Il/i Direttore/i Tecnico/i è/sono (indicare le generalità) :

(solo se ricorre il caso compilare la presente dichiarazione, altrimenti eliminarla apponendo una barra)

che, così come risulta dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., la figura giuridica dell'istitutore è rivestita dal Sig.: (indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché Via e città di residenza)

B) In caso di Società in nome collettivo (S.n.c.):

I soci muniti di potere di rappresentanza sono (indicare le generalità):

I soci senza potere di rappresentanza sono (indicare le generalità):

In caso di presenza di più di un soggetto munito di potere di rappresentanza, aggiungere la seguente dichiarazione barrando la casella che interessa:



• Ai rappresentanti legali, così come previsto dallo statuto sociale, è attribuita l'amministrazione:

- Congiunta
- Disgiunta

(contrassegnare una delle tre alternative corredando l'ultima dei dati richiesti)

- non esiste in seno alla ditta la figura del Direttore Tecnico;
- il Direttore Tecnico coincide col rappresentante legale;
- Il/i Direttore/i Tecnico/i è/sono (indicare le generalità) :

(solo se ricorre il caso compilare la presente dichiarazione, altrimenti eliminarla apponendo una barra)

che, così come risulta dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., la figura giuridica dell'istitutore è rivestita dal Sig.: (indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché Via e città di residenza)

C) In caso di Società in Accomandita Semplice (S.A.S.):

I soci accomandatari muniti di potere di rappresentanza sono (indicare le generalità):

I soci accomandatari senza potere di rappresentanza sono (indicare le generalità):

In caso di presenza di più di un soggetto munito di potere di rappresentanza, aggiungere la seguente dichiarazione barrando la casella che interessa:

• Ai rappresentanti legali, così come previsto dallo statuto sociale, è attribuita l'amministrazione:

- Congiunta
- Disgiunta

(contrassegnare una delle tre alternative corredando l'ultima dei dati richiesti)

- non esiste in seno alla ditta la figura del Direttore Tecnico;
- il Direttore Tecnico coincide col rappresentante legale;
- Il/i Direttore/i Tecnico/i è/sono (indicare le generalità) :

(solo se ricorre il caso compilare la presente dichiarazione, altrimenti eliminarla apponendo una barra)

che, così come risulta dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., la figura giuridica dell'istitutore è rivestita dal Sig.: (indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché Via e città di residenza)

D) In caso di società di capitale, cooperative e di consorzi:



I soggetti muniti di potere di rappresentanza sono:

In caso di presenza di più di un soggetto munito di potere di rappresentanza, aggiungere la seguente dichiarazione barrando la casella che interessa:

• Ai rappresentanti legali, così come previsto dallo statuto sociale, è attribuita l'amministrazione:

- Congiunta
 Disgiunta

(contrassegnare una delle tre alternative corredando l'ultima dei dati richiesti)

- non esiste in seno alla ditta la figura del Direttore Tecnico;
 il Direttore Tecnico coincide col rappresentante legale;
 Il/i Direttore/i Tecnico/i è/sono (indicare le generalità) :

(solo se ricorre il caso compilare la presente dichiarazione, altrimenti eliminarla apponendo una barra)

che, così come risulta dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., la figura giuridica dell'istitutore è rivestita dal Sig.: (indicare nominativo, luogo e data di nascita, nonché Via e città di residenza)

a) nel caso di Società con socio unico:

i dati identificativi del socio unico sono i seguenti:

(indicare nei righi sottostanti: Cognome, Nome, Luogo e data di nascita, Luogo di residenza e Codice Fiscale)

b) nel caso di Società con meno di quattro soci:

i dati identificativi del socio di maggioranza sono i seguenti:

(indicare nei righi sottostanti: Cognome, Nome, Luogo e data di nascita, Luogo di residenza e Codice Fiscale)

Si fa presente che nel caso di presenza nell'ambito della società di più soci di maggioranza in misura paritaria, il concorrente dovrà indicare, i dati identificativi riferiti a tutti tali soggetti (CdS Sez. VI n. 513/2013 del 28.01.2013)

(compilare il successivo punto 2 solo in caso di cooperativa o consorzio di cooperative)

2) in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto/a all'Albo delle Società cooperative di cui al D.M. 23.6.2004, alla Sezione _____ (indicare), al numero _____ (indicare);

3) che la ditta rappresentata è in possesso dei requisiti soggettivi di ammissibilità alla presente gara previsti dall'articolo 38 del D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e s.m.i., compresi la regolarità contributiva



relativa agli oneri assistenziali e previdenziali rilevabili dal D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva), relativamente al periodo non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza di presentazione delle offerte;

(In caso il concorrente sia una cooperativa sociale di tipo A, aggiungere la seguente dichiarazione aggiuntiva) nonché l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali giusto atto n. _____ (indicare) in data _____ (indicare), alla Sezione A, al numero d'ordine _____ (indicare).

dichiara, altresì

ai sensi dell'articolo 47 del DPR 28.12.2000, N. 445,

4) la posizione del concorrente in merito alle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettera m-quater) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. così come previste al successivo comma 2 del medesimo decreto:

che la ditta rappresentata non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di avere formulato l'offerta autonomamente, ovvero di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente rappresentato, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente;

di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente rappresentato, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente;

Atteso che le dichiarazioni poste a fianco dei due riquadri di cui al presente punto 4) sono alternative, il concorrente dovrà crociare il solo riquadro riferito alla dichiarazione attestante la condizione in cui si trova.

La mancata apposizione del contrassegno su entrambi i riquadri, ovvero l'apposizione del contrassegno su entrambi i riquadri, o ancora la sbarra sull'intero contenuto del punto 4), comporta, ai fini dell'ammissione alla selezione, la regolarizzazione ai sensi del disposto dell'articolo 39 del D.L. n. 90/2014 D.L. n. 90.

5) di applicare a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperativa, anche verso i soci, condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolge il servizio, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la ditta;

(nel caso di partecipazione in associazione o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del c.c., non ancora costituiti compilare il periodo che segue, altrimenti depennare)

6) che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di mandatario alla ditta _____ e che si impegna ad uniformarsi alla disciplina di cui all'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006;

(qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio di qualsiasi tipo o GEIE riportare le dichiarazioni di cui ai successivi punti 7 e 8, altrimenti depennare)

7) di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti o GEIE e neppure in forma individuale;

8) di concorrere, partecipando come:

consorzio _____ (indicare la tipologia del consorzio), per le seguenti Ditte consorziate (barrare ed indicare denominazione e sede legale di ciascuna ditta)



- GEIE, per le seguenti Ditte facenti parte del gruppo (barrare ed indicare denominazione e sede legale di ciascuna ditta)

9) che la ditta rappresentata si trova nella seguente condizione:

(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18.01.2000)

che la ditta rappresentata è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;

oppure

(per le imprese che occupano meno di 15 dipendenti ovvero da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000)

che la ditta rappresentata si trova nella condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;

Si fa presente che le due condizioni di cui al precedente punto 9) sono alternative per cui la ditta concorrente dovrà crociare il riquadro che indica la condizione in cui si trova.

La mancata apposizione del contrassegno su entrambi i riquadri, ovvero l'apposizione del contrassegno su entrambi i riquadri, o ancora la sbarra sull'intero contenuto del punto 4), comporta, ai fini dell'ammissione alla selezione, la regolarizzazione ai sensi del disposto dell'articolo 39 del D.L. n. 90/2014 D.L. n. 90.

10) che non sono operative nei confronti dell'impresa sanzioni interdittive di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001 ed ai sensi dell'articolo 1-bis della Legge 383/2001, né è stata applicata nei confronti dell'impresa rappresentata altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006, n. 223, convertito con modificazioni, dalla legge 04.8.2006, n. 248;

11) che la Ditta rappresentata è in regola con gli adempimenti previsti dal D. Lgs. n. 626/94 e successive modificazioni ed integrazioni in merito alla sicurezza dei lavoratori dipendenti e che si impegna a rispettarli nel corso dell'appalto in caso di aggiudicazione;

12) di essere a conoscenza dell'obbligo di non richiedere compensi o rimborsi di sorta per spese sostenute per tutte le operazioni dirette e indirette per la partecipazione alla presente gara d'appalto;

13) di accettare tutte le condizioni del capitolato relativo al servizio in oggetto del quale ha preso completa visione insieme col presente bando;

14) di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi il servizio e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri alle disposizioni in materia sicurezza, di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve eseguirsi il servizio;

15) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata accettando tutte le condizioni del capitolato relativo all'appalto in oggetto del quale ha preso completa visione, in uno con le condizioni previste dal progetto tecnico presentato;

16) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire nel corso del contratto, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

17) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali previsti per l'esecuzione dell'appalto;

18) di ritenere il progetto presentato adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

19) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

20)- che la ditta rappresentata è in possesso di solidità economica e finanziaria certificata da idonea garanzia bancaria correlata al valore del servizio di cui al presente appalto;

21) che ai sensi dell'articolo 79, comma 5-quinquies del D.Lgs. 163/2006 il domicilio eletto per le comunicazioni relative alla presente procedura di gara è il seguente:

Ai sensi dell'articolo 79, comma 5-quinquies del D.Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto dovrà riportare l'esatto indirizzo cui trasmettere le comunicazioni inerenti la presente gara e, se in possesso, il numero di fax nonché l'indirizzo di posta elettronica. La S.A., in presenza di più strumenti dichiarati dal concorrente, avrà la facoltà di trasmettere le comunicazioni previste dal medesimo articolo 79 del codice in una delle seguenti forme: 1) mediante telefax; 2) mediante P.E.C.; 3) mediante servizio postale raccomandato con A.R. o notificazione, previa notizia dell'avvenuta spedizione mediante fax o posta elettronica.

22)- di essere a conoscenza degli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge 13.08.2010, n. 136, (tracciabilità dei flussi finanziari) e di assumere tali obblighi in caso di affidamento della concessione.

Data _____

Firma _____

Si allegano alla presente:

A) - cauzione provvisoria di € 7.000,00 (diconsi euro Settemila/00).

Detta cauzione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, dovrà essere prestata in una delle seguenti forme:

1. in contanti mediante deposito presso la tesoreria Comunale di San Pietro Vernotico. Tale forma di prestazione dovrà risultare da apposita quietanza da allegare alla presente;
2. mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla tesoreria Comunale di San Pietro Vernotico;
3. mediante versamento in c/c postale intestato sempre alla citata tesoreria Comunale di San Pietro Vernotico. Tale forma di prestazione dovrà risultare da apposita attestazione di avvenuto versamento da allegare alla presente;
4. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice;
5. mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da compagnia di assicurazione abilitata ovvero mediante garanzia fidejussoria rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1°9.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Si fa presente che la fidejussione bancaria, la fidejussione assicurativa e la garanzia fidejussoria rilasciata da intermediario finanziario, che costituiscono la cauzione provvisoria, dovranno prevedere espressamente: 1) - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; 2)- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2), del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fidejussione bancaria, la fidejussione assicurativa e la garanzia fidejussoria di cui sopra, relative alla cauzione provvisoria di cui trattasi, dovranno avere validità per



almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione provvisoria, dovrà essere integrata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'art. 113 e s.m.i. del citato D.Lgs. n.163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale impegno dovrà essere reso in una delle forme previste dall'articolo 75, comma 3, del medesimo decreto.

La mancata prestazione della cauzione provvisoria entro la data di scadenza del bando comporta l'esclusione dalla gara.

In caso di A.T.I. costituita la cauzione provvisoria deve essere prodotta dalla ditta capogruppo per se stessa ed in nome e per conto anche delle ditte mandanti. Nel caso, invece, di A.T.I. non ancora costituita tale garanzia fideiussoria deve essere intestata, pena l'esclusione dalla gara, a tutte le ditte associate che formano l'A.T.I., fatta eccezione per le ditte "cooptate". (C.d.S. Sez. V – Sentenza 25/7/2006, n. 4655).

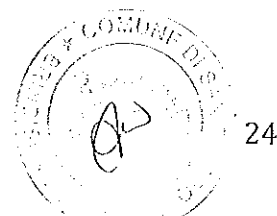
L'importo della garanzia così come sopra determinato, ai sensi dell'art. 75, comma 7) del D.Lgs. 163/2006, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciato, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e fra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, nella fattispecie, il concorrente deve aver prodotto la relativa certificazione in originale o copia autenticata.

Nel caso il concorrente sia una A.T.I. o un Consorzio di qualsiasi tipo ovvero un Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE) COSTITUITO

B)- Originale, ovvero fotocopia autenticata ai sensi dell'art. 19 del DPR 445/2000, rispettivamente: del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; dell'atto costitutivo del consorzio; della documentazione da cui risulti l'iscrizione nel registro delle imprese di cui all'art. 3 del D.lgs. 23.07.1991, N. 240.

C)- In caso di intervento di procuratore, procura speciale in originale o copia autenticata ai sensi dell'articolo 18 del DPR 445/2000;

D)-originale della ricevuta del versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. E' consentita la presentazione della ricevuta in copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del D.P.R. 445/2000.



Allegato 1c) "Dichiarazione n. 2" (da inserire nella Busta A)

La dichiarazione che segue, che dovrà essere allegata alla istanza di partecipazione alla gara, è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'articolo 37 del DPR 445/2000.

Avvertenza:

Dovrà essere presentata, una dichiarazione conforme alla presente, per ciascun operatore economico concorrente sia che esso partecipi come soggetto singolo (compreso il consorzio di qualsiasi tipo) che come soggetto associato o consorziato a qualsiasi titolo.

Tale dichiarazione deve essere resa da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza compresi i soggetti che assumono la rappresentanza legale in caso di assenza o impedimento del soggetto titolare di detto potere e dal direttore tecnico, se esiste. In assenza, trattandosi di dichiarazioni di carattere essenziale, ai fini dell'ammissione alla selezione è ammessa la regolarizzazione ai sensi del disposto dell'articolo 39 del D.L. n. 90/2014 D.L. n. 90 .

I sottoscritti

- 1) _____, nato a _____ il _____ residente nel
Comune di _____ Provincia _____ Stato _____ Via/Piazza
_____, nella sua qualità di _____ (indicare)
- 2) _____, nato a _____ il _____ residente nel
Comune di _____ Provincia _____ Stato _____ Via/Piazza
_____, nella sua qualità di _____ (indicare)
- 3) _____, nato a _____ il _____ residente nel
Comune di _____ Provincia _____ Stato _____ Via/Piazza
_____, nella sua qualità di _____ (indicare)

della Ditta _____ con sede nel Comune di _____
Provincia _____ Stato _____ Via/Piazza _____ con
codice fiscale numero _____ e con partita IVA numero _____

consapevoli del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 28.12.2000, N. 445, le sanzioni previste dal codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di pubblici servizi/pubbliche forniture,

d i c h i a r a n o

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000, N. 445,

1) di non trovarsi essi stessi, né la ditta rappresentata in alcuna delle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i., previste come causa di esclusione dalla partecipazione a pubblici appalti;

2) che nei confronti dei sottoscritti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 cpp, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna sentenza passata in giudicato alcun reato di partecipazione a un'organizzazione criminale, di corruzione, di frode, di riciclaggio, quali definiti dagli articoli comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18; (in presenza di condanne indicare i dati identificativi dell'interessato dalla sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato):



3) che nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara non sono avvenute nell'impresa cessazioni dalle cariche dei soggetti elencati nel precedente riquadro "Avvertenze" o, pur se avvenute, nei confronti dei soggetti cessati non erano state emesse sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 cpp, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna sentenza passata in giudicato alcun reato di partecipazione a un'organizzazione criminale, di corruzione, di frode, di riciclaggio, quali definiti dagli articoli comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18; *(in presenza di cessazione dalle suddette cariche è obbligatorio indicare comunque le generalità dei soggetti cessati; inoltre, se i soggetti cessati hanno subito sentenze di condanna, queste vanno indicate, così come vanno indicate eventuali misure di completa dissociazione dell'impresa dalla condotta penalmente sanzionata)*

Per i concorrenti con sede non in Italia alla predetta autocertificazione deve essere aggiunta, pena l'esclusione dalla gara, una dichiarazione giurata resa da ciascun soggetto sopra indicato, la quale attesti che non è mai stata pronunciata, nei propri confronti, una condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale; se tale dichiarazione giurata in tale Stato non prevista, è sufficiente la produzione di una dichiarazione solenne che, al pari di quella giurata, deve essere resa innanzi ad una autorità giudiziaria o amministrativa, ad un notaio o ad un organismo professionale qualificato, autorizzati a riceverla in base alla legislazione dello Stato stesso, che ne attesti l'autenticità.

Appongono la sottoscrizione, consapevoli delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false ed incomplete.

Avvertenza:

Allegare fotocopia, ancorché non autenticata, di uno dei documenti di identità e di riconoscimento previsti all'art. 35 del DPR 445/2000, in corso di validità, di ciascuno dei soggetti dichiaranti. In tale caso le firme in calce alla predetta dichiarazione non dovranno essere autenticate, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del DPR 28.12.2000, n. 445.

Tale fotocopia del documento di riconoscimento dovrà essere completa in ogni sua parte (firma del titolare del documento, estremi del documento medesimo quali il numero attribuito, l'Ente che lo ha rilasciato, la data di rilascio e la data di scadenza).

Ove il documento di identità e di riconoscimento non sia in corso di validità, gli stati, le qualità personali ed i fatti in esso contenuti possono essere comprovati mediante esibizione dello stesso, purché l'interessato dichiari, in calce alla fotocopia del documento, che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio. (Art. 45, comma 3, del DPR 445/2000).

Qualora la presente dichiarazione presenti la firma del sottoscrittore impropriamente autenticata ai sensi dell'articolo 21, comma 2 del DPR 445/2000, la stessa sarà comunque ammessa alla gara.

La fotocopia ancorché non autenticata di uno dei documenti di cui sopra e la contestuale assenza di autenticazione della firma di cui al precedente capoverso costituisce elemento essenziale per l'ammissione alla gara per cui tali omissioni sono soggette alla regolarizzazione ai sensi del disposto dell'articolo 39 del D.L. n. 90/2014 D.L. n. 90.

I DICHIARANTI

FIRME

Sig. _____

Sig. _____

Sig. _____



ALLEGATO 2) AL BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA COMUNITA' SOCIO RABILITATIVA SITA IN VIA TORCHIAROLO, N.100, DI PROPRIETA' COMUNALE

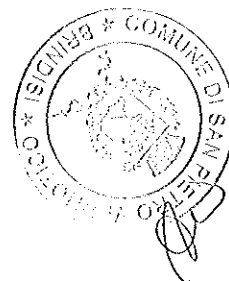
**DOCUMENTAZIONE TECNICA
(da inserire nella busta B)**

PROGETTO TECNICO FORMULATO SULLA BASE DEL CAPITOLATO DELLA STAZIONE APPALTANTE CORREDATO DELLA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI ELENCATI AL PUNTO 3) DEL PRESENTE BANDO DI GARA.

TALE ELABORATO DEVE ESSERE REGOLARIZZATO AGLI EFFETTI DELL'IMPOSTA SUL BOLLO FATTO SALVO IL CASO DI ESENZIONE (1 MARCA DA € 14,62 PER OGNI 4 FACCIATE COPERTE) ED ESSERE COMPOSTO PREFERIBILMENTE DA NON PIU' DI 12 FACCIATE COPERTE.

IL PROGETTO-OFFERTA, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA, DOVRA' ESSERE SOTTOSCRITTO DAL SOGGETTO ABILITATO A SOTTOSCRIVERE L'OFFERTA ECONOMICA SECONDO LE INDICAZIONI RIPORTATE NELLO SCHEMA DELLA STESSA (allegato 3).

DETTO PROGETTO SARA' VALUTATO SECONDO GLI ELEMENTI ED I CRITERI STABILITI AL PUNTO 3) DEL PRESENTE BANDO DI GARA.



ALLEGATO 3) AL BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA COMUNITA’ SOCIO RABILITATIVA SITA IN VIA TORCHIAROLO, N.100, DI PROPRIETA’ COMUNALE

Marca
bollo
€ 16,00

**SCHEMA OFFERTA ECONOMICA
(da inserire nella busta C)**

Il sottoscritto ¹ _____ codice fiscale n. _____
Nato il _____ a _____
in qualità di _____
Dell’impresa _____
Con sede in _____
in via _____ n. _____ Cap. _____
Tel. n. _____ Fax n. _____
Codice fiscale n. _____
Partita IVA n. _____

Propone/propongono irrevocabilmente

- 1) Il sotto indicato aumento percentuale sul canone di concessione annuo posto a base di gara di € 38.715,08:
.....²(.....)³
- 2) Il sotto indicato ribasso percentuale sul costo dei lavori di sistemazione della recinzione della struttura e di fornitura degli arredi ed attrezzature, quantificato dagli allegati A) e B) al Capitolato d’Oneri in € 139.832,68:
..... (.....)
- 3) La sotto indicata riduzione percentuale della retta dovuta dagli utenti residenti, al momento dell’accesso nella struttura, nel comune di San Pietro Vernotico:
..... (.....)

Il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/no infine di essere a conoscenza del carattere immediatamente impegnativo che la presente offerta assumerà all’atto dell’eventuale aggiudicazione della concessione, mentre la stazione appaltante resterà impegnata, solamente a seguito dell’applicazione delle vigenti disposizioni in materia.

La presente proposta irrevocabile rimane ferma e valida per 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

Allega/allegano

Il Piano economico finanziario redatto ai sensi dell’articolo 14 del Capitolato d’Oneri. **(obbligatorio)** costi relativi alla sicurezza dei lavoratori, sono quantificati in € _____ IVA inclusa ai sensi dell’articolo 87, co. 4, ultimo periodo Dlgs 163/06;⁴

¹ In caso di Società o Consorzio con più di un rappresentante legale il cui statuto preveda l’amministrazione congiunta, il presente prospetto deve essere sottoscritto da ciascun soggetto munito di potere di rappresentanza; in tal caso devono essere riportate le generalità dei legali rappresentanti su apposito prospetto da allegare al presente.

La presente dichiarazione di offerta può essere resa dall’istitutore ovvero dal procuratore a ciò abilitato mediante procura. In caso di raggruppamento di imprese (A.T.I. ovvero GEIE) ovvero di Consorzio Ordinario ex art. 2602, il presente prospetto deve essere corredato dell’indicazione delle attività/servizi che saranno eseguiti da ciascuna ditta che forma il raggruppamento o da ciascun consorziato, in esecuzione del disposto dell’articolo 37, comma 4, del D.Lgs. 163/06; inoltre il presente prospetto, che forma l’offerta, dovrà essere sottoscritto dai soggetti abilitati a rappresentare ciascun operatore economico partecipante al raggruppamento (A.T.I. ovvero GEIE) ovvero Consorzio Ordinario ex art. 2602, solo se non ancora costituiti e dovrà riportare le generalità di tutti gli operatori concorrenti firmatari e dei relativi legali rappresentanti sottoscrittori. Nel caso di raggruppamenti o consorzi già costituiti la presente offerta deve essere sottoscritta dal rappresentante legale del consorzio o del soggetto mandatario o capogruppo.

² espresso in cifre con un massimo di tre decimali dopo la virgola

³ espresso in lettere



(in caso di impresa singola che prevede il coinvolgimento nella gestione di associazioni di volontariato, compilare la dichiarazione. Nel caso il concorrente partecipi invece singolarmente senza coinvolgimento di associazioni di volontariato depennare tutto il periodo che segue)

Le imprese proponenti l'offerta congiuntamente dichiarano che eseguiranno ciascuna, l'attività/il servizio così come indicato nel prospetto che segue (Consiglio di Stato Sez. V, Sentenza n. 5817 del 28.09.2009):

Denominazione del soggetto	Descrizione attività/servizio a carico di ciascuna ditta che forma il raggruppamento o il consorzio e relativo valore

(in caso di raggruppamento di concorrenti e coinvolgimento nella gestione di associazioni di volontariato, compilare e rendere la dichiarazione di impegno successiva)

Le imprese proponenti l'offerta congiuntamente dichiarano che eseguiranno ciascuna, l'attività/il servizio così come indicato nel prospetto che segue (Consiglio di Stato Sez. V, Sentenza n. 5817 del 28.09.2009):

Denominazione del soggetto	Descrizione attività/servizio a carico di ciascuna ditta che forma il raggruppamento o il consorzio e relativo valore

e che la Ditta capogruppo è (indicare) _____

Le imprese associate si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conformarsi alla disciplina prevista dall'articolo 37 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

[data]

Timbro e firma⁵

Timbro e firma⁶

⁴ Si fa presente che i costi per la sicurezza dei lavoratori devono essere indicati qualsiasi sia l'importo attribuito e che tale valore deve essere congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del servizio oggetto di concessione.

⁵ cfr nota 1.

⁶ cfr nota 1.

