



Comune di San Pietro Vernotico

Provincia di Brindisi

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 11 del 25/01/2022

OGGETTO: Aggiornamento ISTAT dei DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORI relativi ai procedimenti amministrativi del settore Urbanistica, SUE, Assetto del territorio e Servizi ambientali.

L'anno 2022 il giorno 25 del mese di GENNAIO alle ore 13:30, a seguito di convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| 1 RIZZO Pasquale | Sindaco |
| 2 GIANNONE Giuliana | Vice Sindaco |
| 3 DE MATTEIS Antonella | Assessore |
| 4 EPIFANI Gianluca | Assessore |
| 5 LARICCIA Michele Tommaso | Assessore |
| 6 CANOCI Massimo | Assessore |

| Presente | Assente |
|----------|---------|
| Sì | |
| | Sì |
| | Sì |
| Sì | |
| Sì | |
| Sì | |

Presiede la Seduta IL SINDACO Pasquale Rizzo

Il presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto.

Assiste Segretario Generale Graziano Iurlaro

Visti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00 sulla proposta di deliberazione in atti N. 17 del 25/01/2022
REGOLARITA' TECNICA

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica esprime parere Positivo.

San Pietro V.co
25/01/2022

Il Responsabile del Servizio
Fto.(Arch. Vanina D'ANNA)

REGOLARITA' CONTABILE

Il responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile esprime parere Favorevole.

San Pietro V.co
25/01/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Fto.(Dott.ssa Fabiola SIMONE)

Vista la proposta di deliberazione, in atti n. **17 del 25/01/2022** e ritenuto di approvare integralmente la stessa;

ad unanimità dei voti espressi ai sensi di legge.

Preliminarmente si evidenzia che l'Ass. Michele Tommaso Laricca ha partecipato alla seduta in modalità di videoconferenza.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- **Che** l'Amministrazione Comunale sostiene costi specifici per le varie attività svolte nell'istruttoria e valutazione di istanze di parte ed in particolare per la gestione dei procedimenti di natura urbanistico - edilizia ed ambientale;
- **Che** con **deliberazione di Giunta comunale n. 45 del 04.03.2021** si stabiliva quanto di seguito:
 - DI APPROVARE il **nuovo tariffario dei diritti di segreteria e di istruttoria** ovvero delle tariffe a carico dell'utenza per l'istruttoria dei procedimenti che vengono presentati al SUET ed all'Area 4 (SUE, Urbanistica, Assetto del territorio e Servizi Ambientali), integrato e aggiornato rispetto al precedente, quale contributo indispensabile per il funzionamento dello stesso SUET e per il continuo aggiornamento e manutenzione delle attrezzature e dei sistemi informatici;
 - DI CONFERMARE:
 - a) che i proventi derivanti dall'applicazione del tariffario di cui al punto precedente verranno introitati nei pertinenti titoli e tipologie del bilancio annuale e pluriennale dell'Ente;
 - b) che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente dell'Amministrazione Comunale;
 - che i nuovi importi verranno applicati sulle istanze presentate a far data dal 1° giorno del mese successivo all'adozione del presente atto;
 - che con riferimento ai procedimenti relativi alle istanze per il rilascio di Concessioni in sanatoria per il Condono edilizio L. 47/1985, L. 724/94 e L. 326/2003, si conferma la tariffa dei diritti di segreteria già approvata trattandosi di importo non subordinato al momento conclusivo del relativo procedimento e quindi non soggetto all'aggiornamento di cui al presente atto deliberativo;
- **Che** con **Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 29 del 13/03/2018** si prendeva atto di quanto di seguito:
 - *per quanto concerne i procedimenti urbanistici, edilizi ed ambientali si rende necessario ed opportuno procedere ad un aggiornamento delle tariffe alla luce delle seguenti considerazioni:*
 - *con il Decreto Legge n. 40 del 25/03/2010 (convertito in Legge n. 73 del 22/05/2010) è stata introdotta una nuova disciplina relativa alla attività edilizia libera, da ultimo modificata dal D.Lgs. 222 del 25/11/2016, con l'obiettivo di una semplificazione procedurale, prevedendo tra l'altro, all'art. 5, una serie di interventi eseguibili previa "comunicazione di inizio lavori" che deve essere presentata al Comune completa degli allegati elencati dal medesimo articolo. In considerazione del fatto che il Settore Urbanistica SUE Ecologia è tenuto a svolgere su tali comunicazioni un'attività specifica di verifica di completezza e regolarità formale delle documentazioni prodotte, nonché di merito secondo i criteri regionali vigenti, nell'ambito dell'esercizio dei poteri di vigilanza sull'attività edilizia generale, si ritiene opportuno prevedere il pagamento dei diritti di segreteria anche per il deposito delle suddette comunicazioni di inizio lavori di attività edilizia libera, in misura ridotta rispetto al deposito delle Segnalazione certificate di inizio attività (SCIA);*
 - *le modifiche introdotte all'art. 5 dei D.P.R. 380/2001, dal D.L. 83/2012 convertito in L. 134/2012 relativamente allo sportello unico per l'edilizia quale unico punto di accesso per il privato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo, così come l'acquisizione d'ufficio di documenti, informazioni e dati già in possesso di pubbliche amministrazioni, hanno comportato un aggravio della gestione delle procedure amministrative interna alla pubblica amministrazione;*

- *il ricorso sempre più ampio all'istituto della segnalazione certificata d'inizio attività e della comunicazione di inizio lavori ai fini della semplificazione dei procedimenti amministrativi, la necessità di organizzare un efficiente sistema di controllo sulle stesse nonché le disposizioni in materia di Amministrazione Digitale hanno comportato la creazione/adequamento del sistema informativo dedicato alla gestione dei procedimenti;*
- **Che** con la stessa **Deliberazione C.S.G.C. n. 29 del 13/03/2018** si stabiliva pertanto di approvare il nuovo tariffario dei diritti di segreteria/istruttoria relativi ai procedimenti gestiti dal Settore Urbanistica SUE Ecologia e Ambiente allegato allo stesso atto quale parte integrante e sostanziale;
- **Che** con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 08/10/2014** si approvava il "Regolamento Comunale per esecuzione di scavi su suolo e sottosuolo pubblico o di uso pubblico";

CONSIDERATO:

- Che il complesso normativo in materia edilizia, urbanistica, ambientale e del Codice dell'Amministrazione Digitale stabilisce che le domande, le dichiarazioni, le segnalazioni e le comunicazioni ed i relativi elaborati tecnici e allegati, concernenti le attività edilizie e inerenti l'Urbanistica, sono presentati in modalità telematica al SUE competente per il territorio;
- Che l'Area 4 dal 1 novembre 2019 ha attivato lo SPORTELLO UNICO dell'EDILIZIA TELEMATICO (SUET) raggiungibile tramite il sito istituzionale del Comune www.spv.br.it, per le suddette istanze, segnalazioni, comunicazioni;
- Che il Comune di San Pietro Vernotico è da tempo attrezzato per tali funzioni utilizzando delle attrezzature informatiche in dotazione all'Ente, che necessitano di continuo aggiornamento e manutenzione;
- Che in sede di prima applicazione della Deliberazione C.S.G.C. n. 29 del 13/03/2018 è emersa la necessità di apportare alcuni correttivi anche in riferimento alla proporzionalità dei diritti alla tipologia di pratica da istruire, nonché alcune precisazioni in riferimento a procedimenti complessi caratterizzati da più endoprocedimenti;
- Che emerge la necessità di una integrazione delle precedenti tariffe relative ai diritti di segreteria e di istruttoria vigenti in campo edilizio, urbanistico ed ambientale nonché l'inserimento di un supplemento per le richieste di esame urgente di istanze per certificazioni e/o attestazioni da rilasciare entro pochi giorni lavorativi;
- Che nel "Regolamento Comunale per esecuzione di scavi su suolo e sottosuolo pubblico o di uso pubblico" approvato con Deliberazione di C.C. n. 20/2014, Tabella "A" – *Determinazione delle spese d'istruttoria e sopralluogo in ragione della tipologia dell'intervento* di cui all'art. 17 del predetto Regolamento, è prevista la corresponsione di un importo dei diritti in argomento per un importo pari ad € 51,65;

VISTO che l'art. 172, c. 1, lett. c), del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., prevede che al bilancio di previsione dell'Ente siano allegate, tra l'altro, le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe;

VISTO che l'art. 27, c. 8, della L. 448/2001 e s.m.i. nonché l'art. 1, c. 169, della L. 296/2006 e s.m.i. prevedono testualmente: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento"*;

VISTO l'art. 106 del D.L. 34/2020 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli Enti Locali dal 31.12.2020 al 31.01.2021, con autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio fino a tale data e successivamente il decreto ministeriale del 13.01.2021 che ha ulteriormente differito al 31.03.2021 i termini di approvazione del bilancio di previsione 2021 degli enti locali;

CONSIDERATO che competente all'aggiornamento dei canoni e delle tariffe di cui all'art. 117 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. è la Giunta Comunale in base ai poteri residuali di cui all'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di procedere, per le motivazioni innanzi indicate, alla approvazione dell'aggiornamento ISTAT degli importi relativi ai diritti di segreteria e di istruttoria in materia edilizia, urbanistica, e

ambientale, confermando le fattispecie già approvate;

PRESO ATTO che alle fattispecie dei diritti di segreteria già approvate, corrispondono i seguenti coefficienti in ragione dell'intervenuta variazione percentuale dell'indice accertato dall'Istituto Nazionale di Statistica ISTAT dei prezzi al consumo rilevati:

- dal 1 marzo 2021 al 31.12.2021 (ultimo indice disponibile alla data della presente), pari al coefficiente 1.028 per i diritti di istruttoria e sopralluogo istituiti o aggiornati con deliberazione di G.C. n. 45 del 04/03/2021;
- dall'1.04.2018 al 31.12.2021 (ultimo indice disponibile alla data della presente), pari al coefficiente 1.044 per tutte le altre fattispecie;

RITENUTO di dover deliberare a riguardo tenuto conto che occorre aggiornare per l'anno 2022, in base agli indici ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31.12.2021 (ultimo indice disponibile alla data del presente atto), gli importi dei diritti di segreteria e di istruttoria in materia edilizia, urbanistica, e ambientale secondo la tabella "A" allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che l'aggiornamento di tutta la modulistica del SUE comporta un aggravio del carico di lavoro del personale assegnato all'Area 4 già carente per gli adempimenti di competenza;

VISTA la L. 241/1990 e s.m.i., recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTO l'ex art. 10 comma 10 del D.L. 18.01.1993 n. 8 "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica" e ss.mm.ii. con L. n.68/1993 e l'art. 12 che riporta "I proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente degli enti locali";

VISTO l'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18.8 2000 T.U. EE. LL.;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento nonché motivazione dello stesso, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) **DI APPROVARE** l'aggiornamento con l'indice ISTAT del **tariffario dei diritti di segreteria e di istruttoria**, allegato "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, ovvero delle tariffe a carico dell'utenza per l'istruttoria dei procedimenti che vengono presentati al SUET ed all'Area 4 (SUE, Urbanistica, Assetto del territorio e Servizi Ambientali), quale contributo indispensabile per il funzionamento dello stesso SUET e per il continuo aggiornamento e manutenzione delle attrezzature e dei sistemi informatici;
- 3) **DI CONFERMARE:**
 - a) che i proventi derivanti dall'applicazione del tariffario di cui al punto precedente verranno introitati nei pertinenti titoli e tipologie del bilancio annuale e pluriennale dell'Ente;
 - b) che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente dell'Amministrazione Comunale;
- 4) **DI STABILIRE** che i nuovi importi verranno applicati sulle istanze presentate a far data dal 1° giorno del mese successivo all'adozione del presente atto;

- 5) **DI CONFERMARE** che con riferimento ai procedimenti relativi alle istanze per il rilascio di Concessioni in sanatoria per il Condonò edilizio L. 47/1985, L. 724/94 e L. 326/2003, rimane fissata la tariffa dei diritti di segreteria già approvata, trattandosi di importo non subordinato al momento conclusivo del relativo procedimento e quindi non soggetto all'aggiornamento di cui al presente atto deliberativo;
- 6) **Di demandare** ai competenti Uffici per la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e nei link dedicati al SUET la tabella dei diritti approvata con il presente atto e gli estremi necessari per il pagamento dei citati diritti;
- 8) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

| Impegno di Spesa | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|-----------------|--------------------|----------------|----------------|------------------|
| <i>Num.</i> | <i>Anno Esercizio</i> | <i>Capitolo</i> | <i>Descrizione</i> | <i>Importo</i> | <i>N. Imp.</i> | <i>N.Subimp.</i> |
| | | | | | | |

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Pasquale Rizzo

SEGRETARIO GENERALE
f.to Graziano Iurlaro

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[*] è stata affissa all'Albo Pretorio On Line in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi art. 124, c.1, d.lgs. n. 267/00;

[*] è stata comunicata con nota prot. n. _____ in data ____ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, d.lgs. n. 267/00;

Li 31/01/2022 N. 120 Reg. Pubbl.

L'addetto alla Pubblicazione
Matteo MARTELLA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Graziano Iurlaro

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

[X] è divenuta esecutiva il giorno 25/01/2022

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione art. 134, c.3, d.lgs. n. 267/00;

San Pietro V.co, li 31/01/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Graziano Iurlaro

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

San Pietro V.co, 31/01/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
Graziano Iurlaro

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/2000, dell'art. 20 del D. Lgs. n.82/2005 e norme collegate. Tale documento è memorizzato digitalmente nella

COPIA

banca dati dell'Ente.