

ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ art.36 D.P.R. n.380/01
- DICHIARAZIONE ASSEVERATA DEL PROGETTISTA -

IL SOTTOSCRITTO TECNICO PROGETTISTA

_____, nato a _____ (BR) il _____, codice fiscale _____, con studio in _____ (BR) in via _____ n. _____, c.a.p. _____, PEC _____, iscritto all'Ordine/Albo professionale degli Ingegneri/Architetti/Geometri della Provincia di _____ al n. _____, incaricato dal sig. _____ codice fiscale _____ per la redazione della pratica edilizia di accertamento di conformità - ai sensi dell'art.36 del D.P.R. n.380/2001 - dell'immobile ad uso _____ ubicato in San Pietro Vernotico alla via _____ n. _____, piano _____, identificato catastalmente al foglio n. _____ particella n. _____, subalterno n. _____,

in qualità di Tecnico Asseverante

preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, ai sensi dell' art. 47 D.P.R. n. 445/2000,

sotto la propria responsabilità

ASSEVERA

- 1) che l'intervento in accertamento di conformità - ai sensi dell'art.36 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 - è conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda;
- 2) sono rispettati i parametri urbanistici delle NTA della zona urbanistica _____ del vigente Piano Regolatore Generale;
- 3) sono rispettate le distanze dai confini e quelle tra pareti finestrate;
- 4) sono rispettate le norme del regolamento Edilizio Comunale;
- 5) l'intervento è conforme alle norme igienico-sanitarie (in caso si attività non residenziali allegare parere asl);
- 6) l'intervento è conforme alla normativa per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche;
- 7) la conformità alle norme per il contenimento dei consumi energetici
- 8) in riferimento alle "Norme Tecniche sulle Costruzioni", la doppia conformità non è richiesta, così come chiarito dalla Regione Puglia con Circolare esplicativa n.AOO_064_06/07/2010-0063622 in cui al punto 4) viene affermato il principio secondo cui in caso di progetti in sanatoria, in tutte

le zone simiche 4, è richiesta la sola conformità alle N.T.C. vigenti al momento dell'abuso edilizio;

9) le opere in accertamento di conformità risultano realizzate in epoca _____ come dichiarato dalla ditta proprietaria e come si evince dalla compatibilità con le tipologie costruttive dell'epoca;

- non vi sono strutture interconnesse in cemento armato tali da richiedere, ai sensi della legge 1086/71. Obbligo di deposito del progetto delle strutture presso il genio civile;

- trattandosi quindi di strutture per le quali all'epoca della realizzazione non era previsto alcun deposito poiché non soggette alle legge 1086/71, non è necessario attivare il regime autorizzativo di cui all'art.94 del DPR 380/01 che prevede dei contenuti tecnici e la verifica che gli stessi siano conformi alle NTC vigenti al momento dell'abuso edilizio;

Si allega fotocopia del documento di riconoscimento.

Data,_____

Il progettista abilitato

.....
(Timbro Professionale e firma)